

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минниев Марат Шамалович

Должность: Ректор

Дата подписания: 22.08.2026 17:00:56

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc 3

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ
АКАДЕМИКА М.Д.МИЛЛИОНЩИКОВА»

Кафедра «Геодезия и земельный кадастр»

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры
«24» 04 2026 г., протокол №9

Заведующий кафедрой



И.Г. Гайрабеков

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

«Земельно-имущественные отношения»

Направление подготовки
21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль)
«Кадастр недвижимости»

Квалификация
Магистр

Составитель (и)



Ж.М. Алиева

Грозный – 2026

**ПАСПОРТ
ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

«Земельно-имущественные отношения»

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1.	Общие основы земельных отношений. Сущность и основные понятия землеустройства	ОПК-1.1.	Блиц-опрос Коллоквиум
2.	Земельно-имущественный комплекс как объект регулирования. Управление государственным имуществом.	ОПК-1.1.	Блиц-опрос Коллоквиум Тест
3.	Понятие государственного управления землепользованием. Научные методические и правовые основы создания и ведения кадастров	ОПК-1.1.	Блиц-опрос Коллоквиум Тест

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	Коллоквиум	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное занятие в виде собеседования преподавателя с обучающимися	Вопросы по темам /разделам дисциплины
2	Контрольная работа	Средство проверки умений применять полученные знания для решения задач определенного типа по теме или разделу учебной дисциплины	Комплект контрольных заданий по вариантам
3	Собеседование	Средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме,	Вопросы для собеседования

		проблеме и т.п.	
4	Доклад, сообщение	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление По решению определенной учебно- практической, учебно-исследовательской или научной темы	Темы докладов, сообщений
5	Тест	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося	Фонд тестовых заданий
6	Зачет	Итоговая форма оценки знаний	Вопросы к зачету

ВОПРОСЫ ДЛЯ КОЛЛОКВИУМОВ, СОБЕСЕДОВАНИЯ

Тема 1. Общие основы земельных отношений. Сущность и основные понятия землеустройства

Вопросы для подготовки:

1. Специфика земельных отношений, их субъекты и объекты.
2. Аспекты земельных отношений.
3. Закономерности развития земельных отношений.
4. Земля как природный ресурс и главное средство производства.
5. Виды, формы, принципы и содержание землеустройства.
6. Городское землепользование в России. Межевание земель.
7. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.
8. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов

Тема 2. Земельно-имущественный комплекс как объект регулирования. Управление государственным имуществом.

Вопросы для подготовки:

1. Земельно-имущественный комплекс: понятие и классификация.
2. Тройственная составляющая ЗИК.
3. Условия и принципы регулирования земельно-имущественных отношений.
4. Механизм регулирования земельно-имущественных отношений в рыночной системе хозяйствования.
5. Основные функции государственной системы управления земельно-имущественным комплексом.
6. Структура и модели управления имуществом.
7. Понятие государственного имущества. Виды государственного имущества.
8. Приватизация как форма управления государственным имуществом.
9. Понятие муниципального имущества. Виды муниципального имущества.
10. Порядок приватизации муниципального имущества.

11. Организационно-правовые методы управления государственным имуществом.
12. Организационно-экономические методы управления государственным имуществом.

Тема 3. Понятие государственного управления землепользованием. Научные методические и правовые основы создания и ведения кадастров

Вопросы для подготовки:

1. Содержание государственного управления землепользованием, функции и принципы.
2. Формы и методы государственного управления землепользованием.
3. Правовые функции государственного управления землепользованием.
4. Типы классификаций кадастров. Основное содержание и назначение.
5. Государственного кадастра недвижимости (ГКН).
6. Системы идентификации объектов недвижимости, кадастровое деление территорий.
7. Инвентаризация и межевание земель населенных пунктов.
8. Кадастровая информация: сбор, хранение, анализ, актуализация кадастровой информации.
9. Реестр собственников земельных участков (налогоплательщиков), единый реестр земельных участков (земель).

Критерии оценки:

- 0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

- 1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. *Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.*

- 3-4 баллов выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Ответ логичен и изложен в терминах науки. *Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.*

- 5 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки.

ТЕМЫ ЭССЕ (РЕФЕРАТОВ, ДОКЛАДОВ, СООБЩЕНИЙ)

1. Столыпинская аграрная реформа в России и изменение земельных отношений.
2. Преобразование земельных отношений в первые годы советской власти.
3. Декрет «О земле», его содержание и значение.
4. Земельные отношения в период НЭПа в России.
5. Развитие земельных отношений в период коллективизации сельского хозяйства.

6. Земельные отношения в послевоенный период (1946 – 1965 гг.)
7. Содержание и значение Основ земельного законодательства Союза ССР и союзных республик.
8. Развитие колхозно-совхозного землепользования в период 1950 – 1970 гг.
9. Содержание и значение Основ законодательства Союза ССР и союзных республик (Закон о земле).
10. Введение института аренды земли, значение и роль этой меры в совершенствовании земельных отношений.
11. Земельный кодекс РСФСР 1991 г., его содержание и значение.
12. Виды и формы земельной собственности и их влияние на земельные отношения.
13. Земельная реформа на современном этапе и земельные отношения.
14. Регулирование земельных отношений на современном этапе.
15. Введение гражданского оборота земли и его влияние на содержание земельных отношений.
16. Правовой характер земельных отношений.
17. Социальная сущность земельных отношений.
18. Особенности земельных отношений в зарубежных странах.
19. Законодательная основа земельно-имущественных отношений на современном этапе.
20. Экономическое содержание земельно-имущественных отношений.
21. Правовой характер земельно-имущественных отношений.
22. Социальная сущность земельно-имущественных отношений.
23. Виды и формы использования городских земель и формирование земельно-имущественных отношений.
24. Ведение гражданского оборота земли и его влияние на содержание земельно-имущественных отношений.

Критерии оценки:

- **5 баллов** – содержание доклада соответствует заявленной в названии тематике; реферат оформлен в соответствии с общими требованиями написания и техническими требованиями оформления доклада; доклад имеет чёткую композицию и структуру; в тексте доклада отсутствуют логические нарушения в представлении материала; корректно оформлены и в полном объёме представлены список использованной литературы и ссылки на использованную литературу в тексте доклада; отсутствуют орфографические, пунктуационные, грамматические, лексические, стилистические и иные ошибки в авторском тексте; доклад представляет собой самостоятельное исследование, представлен качественный анализ найденного материала, отсутствуют факты плагиата;
- **4 балла** – содержание доклада соответствует заявленной в названии тематике; доклад оформлен в соответствии с общими требованиями написания реферата, но есть погрешности в техническом оформлении; реферат имеет чёткую композицию и структуру; в тексте доклада отсутствуют логические нарушения в представлении материала; в полном объёме представлены список использованной литературы, но есть ошибки в оформлении; корректно оформлены и в полном объёме представлены ссылки на использованную литературу в тексте доклада; отсутствуют орфографические, пунктуационные, грамматические, лексические, стилистические и иные ошибки в авторском тексте; доклад представляет собой самостоятельное исследование, представлен качественный анализ найденного материала, отсутствуют факты плагиата;
- **3 балла** – содержание доклада соответствует заявленной в названии тематике; в целом доклад оформлен в соответствии с общими требованиями написания доклада, но есть погрешности в техническом оформлении; в целом доклад имеет чёткую композицию и структуру, но в тексте доклада есть логические нарушения в представлении материала; в полном объёме представлен список использованной литературы, но есть ошибки в оформлении; некорректно оформлены или не в полном

объёме представлены ссылки на использованную литературу в тексте доклада; есть единичные орфографические, пунктуационные, грамматические, лексические, стилистические и иные ошибки в авторском тексте; в целом доклад представляет собой самостоятельное исследование, представлен анализ найденного материала, отсутствуют факты плагиата;

- 2 балла – содержание доклада соответствует заявленной в названии тематике; в докладе отмечены нарушения общих требований написания реферата; есть погрешности в техническом оформлении; в целом доклад имеет чёткую композицию и структуру, но в тексте доклада есть логические нарушения в представлении материала; в полном объёме представлен список использованной литературы, но есть ошибки в оформлении; некорректно оформлены или не в полном объёме представлены ссылки на использованную литературу в тексте доклада; есть частые орфографические, пунктуационные, грамматические, лексические, стилистические и иные ошибки в авторском тексте; доклад не представляет собой самостоятельного исследования, отсутствует анализ найденного материала, текст доклада представляет собой непереработанный текст другого автора (других авторов).

При оценивании доклада 2 баллами он должен быть переделан в соответствии с полученными замечаниями и сдан на проверку заново не позднее срока окончания приёма докладов.

Не получив максимальный балл, студент имеет право с разрешения преподавателя доработать доклад, исправить замечания и вновь сдать доклад на проверку.

ТЕСТЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

«Земельно-имущественные отношения»

Проверочные тесты

1. Земельное законодательство состоит из:

- А. Земельного кодекса РФ, других федеральных законов и законов субъектов РФ.
- Б. Законов РФ, Указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ.
- В. Законов РФ, Указов Президента РФ, постановлений Правительства РФ и нормативных актов

МО.

2. Объектами земельных отношений являются:

- А. Планета Земля.
- Б. Земельный фонд.
- В. Земельные участки.

3. Виды государственной собственности на землю:

- А. Федеральная.
- Б. Федеральная и субъектов Российской Федерации.
- В. Субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

4. К формам земельной собственности относятся:

- А. Государственная, собственность субъектов Российской Федерации и муниципальная.
- Б. Государственная, частная и муниципальная.
- В. Частная, государственная, муниципальная и иные.

5. Правовые формы использования земельных участков - это:

- А. Постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренда, безвозмездное срочное пользование.
- Б. Собственность, постоянное (бессрочное) пользование, пожизненное наследуемое владение, аренда, безвозмездное срочное пользование.
- В. Собственность, аренда, пользование, владение.

6. Землеустройство - это:

- А. Устройство земельных дамб.
- Б. Мероприятия по повышению плодородия почв.
- В. Мероприятия по установлению границ на местности и организации рационального использования земли гражданами и юридическими лицами.

7. Земельный участок на право пожизненного наследуемого владения: А. Можно получить в любое время.

- Б. Можно продать и совершать другие сделки.
- В. Можно передавать по наследству и приобрести в собственность, другие сделки запрещаются.

8. Государственный земельный кадастр - это:

- А. Реестр лиц, имеющих земельные участки на конкретной территории.
- Б. Количественный и качественный учёт земельных участков и субъектов права землепользования.
- В. Показатель стоимости земли.

9. Земельные участки на праве аренды могут иметь:

- А. Только российские граждане.
- Б. Российские физические и юридические лица, иностранные граждане и лица без гражданства.
- В. Любые лица, достигшие 15-летнего возраста.

10. Земельные участки, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, предоставляются в собственность физических и юридических лиц:

- А. Только за плату.
- Б. Бесплатно.
- В. За плату и бесплатно.

Перечень заданий для решения стандартных задач

1. Земельные участки в России могут находиться в собственности:

- А. Только граждан России.
- Б. Граждан России, а также иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц.
- В. Только иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц.

2. Земельные участки могут быть приобретены в собственность иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц:

- А. На всей территории Российской Федерации.
- Б. В границах РФ за исключением приграничных территорий и иных особо установленных территорий.
- В. В специально отведённых территориях.

3. Нормы (максимальные и минимальные) предоставления земельных участков для садоводства, огородничества, дачного строительства из земель, находящихся в государственной и муниципальной собственности:

- А. Не устанавливаются.
- Б. Устанавливаются законами субъектов Российской Федерации.
- В. Устанавливаются органами государственного и муниципального управления по заявлениям граждан.

4. Виды платы за землю, установленные законодательством:

- А. Земельный налог и арендная плата.
- Б. Земельный налог, арендная плата и нормативная цена земли.
- В. Земельный налог, арендная плата, кадастровая стоимость, рыночная стоимость.

5. Земли сельскохозяйственного назначения находятся:

- А. За границей населенных пунктов.
- Б. Внутри населенных пунктов.
- В. И внутри населенных пунктов, и за их границей.

6. Виды ответственности за земельные правонарушения:

- А. Гражданско-правовая, административная, уголовная.
- Б. Земельно-правовая.
- В. Гражданско-правовая, дисциплинарная, административная, уголовная.

7. В земельном праве рассматривается:

- А. Земля как природный объект и природный ресурс, земельные участки и их части.
- Б. Сделки с земельными участками.
- В. Общественные отношения по поводу охраны земель.
- Г. Группа правоотношений, возникающих по поводу распределения, использования и охраны земель.

8. В какой собственности согласно Конституции РФ могут находиться земли:

- А. Исключительно в государственной.
- Б. Государственной, муниципальной, частной и иных формах собственности.
- В. Государственной и муниципальной.
- Г. Государственной, муниципальной, частной.

9. На каком праве, согласно ЗКРФ, могут предоставляться земли:

- А. Постоянного (бессрочного) пользования, пожизненного наследуемого владения, аренды, ограниченного пользования, безвозмездного срочного пользования, собственности.
- Б. Пожизненного наследуемого владения, бессрочного пользования, аренды, собственности.
- В. Краткосрочного пользования, долгосрочного пользования, бессрочного пользования.

10. На сколько категорий разделен земельный фонд в соответствии с ЗК РФ:

- А. 10;
- Б. 5;
- В. 7;
- Г. Не выделяет категорий.

Перечень заданий для решения прикладных задач

1. Разграничение государственной собственности на землю является процессом:

- а. установление прав на землю органов власти и местного самоуправления
- б. подготовки документов для государственной регистрации прав на ЗУ частной и публичной собственности
- в. Подготовки документов для государственной регистрации прав публичной собственности на землю

2. К экономическим регуляторам управления земельными ресурсами относятся:

- а. кадастровая цена земель, земельный налог, арендная плата за землю
- б. абсолютная и дифференциальная рента на землю
- в. кадастровая и действительная (рыночная) цена на землю

3. Система прямого государственного управления земельными ресурсами включает:

- а. создание структуры системы органов управления земельными ресурсами на территории региона
- б. создание конкретных форм и условий землепользования
- в. создание нормативно-правовой базы оптимального землепользования

4. В систему государственного земельного контроля входят:

- а. совместные действия федеральных и муниципальных исполнительных органов по устранению нарушений требований охраны и использования земель

б. мероприятия специально уполномоченных федеральных органов исполнительной власти по выявлению и устранению нарушений земельного законодательства требований охраны и использования земель

в. требований охраны и использования земель землепользователей по соблюдению земельного законодательства

5. Земельные отношения в стране- это

а. политика государства по созданию и защите имущественных прав на землю

б. взаимодействие хозяйствующих субъектов по поводу собственности на землю

в. стабилизация системы землепользования в стране

6. Автоматизированная система информационной поддержки оборота земель необходима

для:

а. органов государственной власти

б. органов управления, субъектов рынка, банков, инвестиционных и страховых компаний

в. органов, обеспечивающих оформление документов по процедурам оборота земель

7. К функциям опосредованного управления земельными ресурсами относится:

а. осуществления разграничения государственной собственности на землю

б. создание законодательной и нормативной основы рационального землепользования

в. обеспечение финансирования мер по формированию рационального землепользования

8. Оборот земель - это:

а. область действия экономических отношений, возникающих в процессе купли-продажи, аренды, залога, наследования и дарения ЗУ

б. купля-продажа и бесплатная приватизация земель

в. перевод земельных участков из одной категории в другую

9. Неотъемлемой основой инфраструктуры рынка недвижимости в индустриально

развитых странах является:

а. единая система государственной регистрации прав на недвижимость

б. двойная система регистрации – прав собственности и документов о передаче прав собственности

в. система государственного учета недвижимости

10. Результатом муниципального земельного контроля является:

а. акт проверки по устранению земельного правонарушения

б. документы государственного инспектора по использованию и охране земель по требованиям устранения земельного правонарушения

в. акт проверки соблюдения порядка землепользования

11. Система управления земельными ресурсами территории включает мероприятия по:

а. планированию использования земель, землеустройству, ведению ГЗК, государственной кадастровой оценки и мониторинга земель, а также осуществление государственного земельного контроля

б. обеспечению государственной регистрации прав частной и публичной собственности на ЗУ и прочно связанные с ними объекты недвижимости

в. распоряжению ЗУ на административной территории со стороны органов государственной власти и местного самоуправления

Критерии оценивания:

Тестовые задания оцениваются по шкале: 1 балл за правильный ответ, 0 баллов за неправильный ответ.

Итоговая оценка по тесту формируется путем суммирования набранных баллов и отнесения их к общему количеству вопросов в задании. Помножив полученное значение на 100%, можно привести итоговую оценку к традиционной следующим образом:

Процент правильных ответов

Оценка

90 – 100% От 16 баллов и/или «отлично»

70 – 89 % От 12 до 15 баллов и/или «хорошо»

50 – 69 % От 9 до 11 баллов и/или «удовлетворительно» менее 50 % От 0 до 8 баллов и/или «неудовлетворительно»

**ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ
АКАДЕМИКА М.Д.МИЛЛИОНЩИКОВА**

Институт строительства, архитектуры и дизайна.

Кафедра «Геодезия и земельный кадастр»

«Земельно-имущественные отношения»

Вопросы к зачету

1. Специфика земельных отношений, их субъекты и объекты.
2. Аспекты земельных отношений.
3. Закономерности развития земельных отношений.
4. Земля как природный ресурс и главное средство производства.
5. Виды, формы, принципы и содержание землеустройства.
6. Городское землепользование в России.
7. Межевание земель.
8. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.
9. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.
10. Земельно-имущественный комплекс: понятие и классификация.
11. Тройственная составляющая ЗИК.
12. Условия и принципы регулирования земельно-имущественных отношений.
13. Механизм регулирования земельно-имущественных отношений в рыночной системе хозяйствования.
14. Основные функции государственной системы управления земельно-имущественным комплексом.
15. Структура и модели управления имуществом.
16. Понятие государственного имущества.
17. Виды государственного имущества.
18. Приватизация как форма управления государственным имуществом.
19. Понятие муниципального имущества. Виды муниципального имущества.
20. Порядок приватизации муниципального имущества.
21. Организационно-правовые методы управления государственным имуществом.
22. Организационно-экономические методы управления государственным имуществом.
23. Содержание государственного управления землепользованием, функции и принципы.
24. Формы и методы государственного управления землепользованием.
25. Правовые функции государственного управления землепользованием.
26. Типы классификаций кадастров.
27. Основное содержание и назначение.
28. Государственного кадастра недвижимости (ГКН).
29. Системы идентификации объектов недвижимости, кадастровое деление территорий.
30. Инвентаризация и межевание земель населенных пунктов.
31. Кадастровая информация: сбор, хранение, анализ, актуализация кадастровой информации.

32. Реестр собственников земельных участков (налогоплательщиков), единый реестр земельных участков (земель).

Критерии оценки:

Оценка «отлично» / «зачтено». Ответы на поставленные вопросы излагаются логично, последовательно и не требуют дополнительных пояснений. Полно раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Делаются обоснованные выводы. Демонстрируются глубокие знания базовых нормативно-правовых актов. Соблюдаются нормы литературной речи. (Тест: количество правильных ответов > 90 %).

Оценка «хорошо» / «зачтено». Ответы на поставленные вопросы излагаются систематизировано и последовательно. Базовые нормативно-правовые акты используются, но в недостаточном объеме. Материал излагается уверенно. Раскрыты причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Демонстрируется умение анализировать материал, однако не все выводы носят аргументированный и доказательный характер. Соблюдаются нормы литературной речи. (Тест: количество правильных ответов > 70 %).

Оценка «удовлетворительно» / «зачтено». Допускаются нарушения в последовательности изложения. Имеются упоминания об отдельных базовых нормативно-правовых актах. Неполно раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Демонстрируются поверхностные знания вопроса, с трудом решаются конкретные задачи. Имеются затруднения с выводами. Допускаются нарушения норм литературной речи. (Тест: количество правильных ответов > 50 %).

Оценка «неудовлетворительно» / «не зачтено». Материал излагается непоследовательно, сбивчиво, не представляет определенной системы знаний по дисциплине. Не раскрываются причинно-следственные связи между явлениями и событиями. Не проводится анализ. Выводы отсутствуют. Ответы на дополнительные вопросы отсутствуют. Имеются заметные нарушения норм литературной речи. (Тест: количество правильных ответов < 50 %)

КОМПЛЕКТ БИЛЕТОВ К ЗАЧЕТУ

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт строительства, архитектуры и дизайна

Группа "ЗКН-м" Семестр "1"

Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 1

1. Организационно-правовые методы управления государственным имуществом.
2. Правовые функции государственного управления землепользованием.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт строительства, архитектуры и дизайна

Группа "ЗКН-м" Семестр "1"

Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 2

1. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.
2. Организационно-экономические методы управления государственным имуществом.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 3

1. Кадастровая информация: сбор, хранение, анализ, актуализация кадастровой информации. Реестр собственников земельных участков (налогоплательщиков), единый реестр земельных участков (земель).
2. Государственного кадастра недвижимости (ГКН).

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 4

1. Системы идентификации объектов недвижимости, кадастровое деление территорий. Инвентаризация и межевание земель населенных пунктов.
2. Земля как природный ресурс и главное средство производства.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 5

1. Правовые функции государственного управления землепользованием.
2. Понятие государственного имущества.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 6

1. Городское землепользование в России.
2. Организационно-экономические методы управления государственным имуществом.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 7

1. Понятие муниципального имущества. Виды муниципального имущества.
2. Условия и принципы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна

Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 8

1. Содержание государственного управления землепользованием, функции и принципы.
2. Городское землепользование в России.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 9

1. Земельно-имущественный комплекс: понятие и классификация.
2. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 10

1. Городское землепользование в России.
2. Земля как природный ресурс и главное средство производства.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 11

1. Земельно-хозяйственное устройство населенных пунктов.
2. Межевание земель.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 12

1. Виды государственного имущества.
2. Земля как природный ресурс и главное средство производства.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт строительства, архитектуры и дизайна
Группа "ЗКН-м" Семестр "1"
Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"
Билет № 13

1. Земля как природный ресурс и главное средство производства.

2. Виды государственного имущества.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт строительства, архитектуры и дизайна

Группа "ЗКН-м" Семестр "1"

Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 14

1. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.

2. Земля как природный ресурс и главное средство производства.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт строительства, архитектуры и дизайна

Группа "ЗКН-м" Семестр "1"

Дисциплина "Земельно-имущественные отношения"

Билет № 15

1. Особенности землеустроительных процедур урбанизированных территорий.

2. Основные функции государственной системы управления земельно-имущественным комплексом.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Критерии оценки знаний студента на зачете

Оценка «зачтено» выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

Оценка «не зачтено» – выставляется студенту, который не знает большей части основного содержания учебной программы дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий дисциплины и не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач.