

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Миннаев Магомед Шаралович

Должность: Ректор

Дата подписания: 04.07.2026 19:28:06

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a88865a582519fa4304cc

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
ИМЕНИ АКАДЕМИКА М.Д. МИЛЛИОНЩИКОВА»**

Кафедра «Юриспруденция»

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры
« 04 » 05 2026 г., протокол № 6
и.о. Зав. кафедрой



М.Р. Богатырев

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Земельное право

Направление подготовки

40.03.01 Юриспруденция

Квалификация

бакалавр

Составитель:



З.И. Дахаева

Грозный – 2026

**ПАСПОРТ
ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**
Земельное право

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1.	Понятие земельного права. История земельного права.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
2.	Источники земельного права. Земельно-правовые нормы и земельные правовые отношения.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
3.	Право собственности на землю и другие природные ресурсы.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
4.	Правовые формы использования земель. Государственное управление земельным фондом.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
5.	Правовая ответственность за нарушение земельного законодательства. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
6.	Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств. Правовой режим земель населенных пунктов.	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
7.	Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения	ПК-4	Устный опрос/тестовые задания/доклад/реферат
8.	Правовой режим земель граждан. Правовой режим земель для пользования недрами. Право недропользования	ПК-4	Работа со справочными материалами, письм. контрольная работа (аттестация) Зачет

ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	<i>Устный опрос Доклад</i>	Средство контроля усвоения учебного материала темы, раздела или разделов дисциплины, организованное как учебное (практическое) занятие в виде опроса тем, заданных преподавателем обучающимся.	Вопросы по темам / разделам дисциплины
2	<i>Реферат</i>	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по решению определенной учебно- практической, учебно-исследовательской или научной темы.	Темы рефератов
3	<i>Доклад</i>	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление. По решению определенной учебно- практической, учебно-исследовательской или научной темы	Темы докладов
4	<i>Тесты</i>	Средство проверки полученных знаний по пройденным темам или разделам учебной дисциплины.	Комплект тестовых заданий по вариантам
5	<i>Зачет</i>	Промежуточная форма оценки	Вопросы к зачету

КОМПЛЕКТ ЗАДАНИЙ ДЛЯ ПОДГОТОВКИ К ПРАКТИЧЕСКИМ ЗАНЯТИЯМ

Практические занятия проводятся в аудиториях и выполняются по заданию преподавателя

8 семестр

Тема: Понятие земельного права. История земельного права.

Контрольные вопросы:

1. Предмет земельного права. Методы изучения земельного права..
2. Метод земельно-правового регулирования.
3. Принципы земельного права. Система земельного права.

Тема: Источники земельного права. Земельно-правовые нормы и земельные правовые отношения.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и виды источников земельного права.
2. Закон как источник земельного права.
3. Указы Президента РФ как источники земельного права. Подзаконные акты исполнительных органов государственной власти, нормативные правовые акты субъектов РФ.

4. Субъекты, объекты и содержание земельных правоотношений. Основания возникновения, изменения и прекращения земельных правоотношений.

Тема: Право собственности на землю и другие природные ресурсы.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и особенности права собственности на землю. Правомочия собственников земли.
2. Формы земельной собственности. Субъекты и объекты права собственности на землю, их основные группы.
3. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю.
4. . Правовое содержание права собственности на землю.

Тема: Правовые формы использования земель. Государственное управление земельным фондом.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и правовые формы использования земель.
2. Права и обязанности по использованию земель собственниками, землепользователями, арендаторами. Плата за пользование землей.
3. Основания возникновения и прекращения права пользования земельным участком.
4. Контроль за использованием и охраной земель. Разрешение земельных споров.

Тема: Правовая ответственность за нарушение земельного законодательства.

Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.

Контрольные вопросы:

1. Понятие и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
2. Ответственность за самовольное занятие земельного участка, порчу и загрязнение земель, за невыполнение обязанности по рекультивации земель. Применение юридической ответственности и профилактика земельных правонарушений.
3. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
4. Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.

Тема: Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств. Правовой режим земель населенных пунктов.

Контрольные вопросы:

1. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта земельного права.
2. Право собственности и иные права на земли населенных пунктов.
3. Понятие и основное целевое назначение земель населенных пунктов.
4. Право собственности юридических лиц на земельные участки в пределах населенных пунктов.

Тема: Правовой режим земель промышленности, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики и космического обеспечения, энергетики, обороны и иного назначения.

Контрольные вопросы:

1. Понятие, состав, элементы и принципы правового режима земель промышленности и иного назначения.
2. Субъекты и объекты прав.
3. Особенности ответственности за нарушение правил использования и охраны земель промышленности и иного назначения.
4. Порядок использования земель промышленности и иного назначения.

Тема: Правовой режим земель граждан. Правовой режим земель для пользования недрами. Право недропользования.

Контрольные вопросы:

1. Понятие земель граждан, элементы и принципы правового режима земель граждан. Субъекты и объекты земельных правоотношений.
2. Виды прав граждан на землю. Особенности использования земель гражданами для различных целей.
3. Основания возникновения и прекращения прав граждан на землю.
4. Основания прекращения права.

Критерии оценки (в рамках текущей аттестации)

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов за текущую аттестацию. Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 15 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, по 3 балла за ответы – на каждом практическом занятии по данной дисциплине.

Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:

- 0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

- 1 балл выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно- следственные связи. Ответ логичен и изложен в терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

- 2 балла выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя

- 3 балла выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно- следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

Баллы за тему выводятся как средний балл по заданным студенту вопросам, не считая количество «наводящих» и уточняющих вопросов.

Баллы за текущую аттестацию выводятся как средний балл по всем темам.

Тематика для докладов

1. Колхозы, совхозы и другие сельскохозяйственные государственные, кооперативные, общественные предприятия, учреждения, организации как субъекты права на земли сельскохозяйственного назначения, их права и обязанности.
2. Возмещение убытков и потерь сельскохозяйственного и лесохозяйственного производства.
3. Понятие крестьянского (фермерского) хозяйства как субъекта земельного права.
4. Порядок предоставления земли для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства.
5. Правовой режим земель крестьянского (фермерского) хозяйства и его особенности.
6. Аренда земельных участков в сельской местности.
7. Понятие и основное целевое назначение земель населенных пунктов.
8. Виды и состав земель, границы земель населенного пункта.
9. Право собственности и иные права на земли населенных пунктов.
10. Общая собственность на земельный участок.
11. Кондоминиумы.
12. Право собственности юридических лиц на земельные участки в пределах населенных пунктов.
13. Конкурсы и аукционы по продаже земельных участков или право на аренду.
14. Аренда земельных участков в городах.
15. Природная зона и зеленая зона городов.
16. Понятие, состав, элементы и принципы правового режима земель промышленности и иного назначения.
17. Субъекты и объекты прав.
18. Особенности государственного регулирования правового режима земель промышленности и иного назначения.
19. Виды прав на землю для пользования недрами.
20. Особенности ответственности за нарушение правил использования и охраны земель промышленности и иного назначения.

ТЕМАТИКА РЕФЕРАТОВ

1. Понятие и особенности права собственности на землю.
2. Правомочия собственников земли.
3. Формы земельной собственности.
4. Субъекты и объекты права собственности на землю, их основные группы.
5. Правовое содержание права собственности на землю.
6. Основания возникновения и прекращения права собственности на землю.
7. Понятие и правовые формы использования земель.

- 8.Права и обязанности по использованию земель собственниками, землепользователями, арендаторами.
- 9.Плата за пользование землей.
- 10.Основания возникновения и прекращения права пользования земельным участком.
- 11.Понятие государственного регулирования земельных отношений.
- 12.Органы, осуществляющие государственное регулирование земельных отношений.
- 13.Общая характеристика государственного управления земельным фондом.
- 14.Государственный земельный кадастр.
- 15.Землеустройство.
- 16.Контроль за использованием и охраной земель.
- 17.Разрешение земельных споров.
- 18.Понятие и виды юридической ответственности за нарушение земельного законодательства.
- 19.Виды юридической ответственности за нарушения земельного законодательства.
- 20.Ответственность за самовольное занятие земельного участка, порчу и загрязнение земель, за невыполнение обязанности по рекультивации земель.
21. Понятие и состав земельного фонда.

Критерии оценивания рефератов и докладов

Регламентом БРС предусмотрено всего 10 баллов за реферат студента. Критерии оценки разработаны, исходя из возможности защиты студентом до двух рефератов (по 5 баллов).

- **0 баллов выставляется студенту, если** подготовлен некачественный реферат: тема не раскрыта, в изложении отсутствует четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.
- **1- балл выставляется студенту, если** подготовлен некачественный реферат: тема раскрыта, однако в изложении отсутствует четкая структура, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.
- **2 балла выставляется студенту, если** подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Однако студент недостаточно владеет подготовленным материалом.
- **3 балла выставляется студенту, если** подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент хорошо апеллирует терминами науки. Однако затрудняется ответить на дополнительные вопросы по теме реферата (1-2 вопроса).
- **4 балла выставляется студенту, если** подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент свободно апеллирует терминами науки. Однако на дополнительные вопросы по теме реферата (1-2 вопроса) отвечает только с помощью преподавателя.

- **5 баллов** *выставляется студенту, если подготовлен качественный реферат:* тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.

ВОПРОСЫ К 1 - ОЙ И 2-ОЙ РУБЕЖНОЙ АТТЕСТАЦИИ (ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ КОМПЛЕКТА ТЕСТОВЫХ ЗАДАНИЙ ПО ВАРИАНТАМ)

Вопросы к 1-ой рубежной аттестации:

1. Предмет и метод земельного права.
2. Земля как объект земельных отношений.
3. Принципы земельного права.
4. Система земельного права. Его соотношение с другими отраслями права.
5. Понятия и общая характеристика источников земельного права.
6. Полномочия РФ в области земельных отношений.
7. Полномочия субъектов РФ в области земельных отношений.
8. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений.
9. Специально уполномоченный орган в области землепользования и охраны земель: полномочия, основные функции.
10. Объекты земельных правоотношений.
11. Субъекты земельных правоотношений.
12. Понятие, основные признаки и содержание права собственности на землю.
13. Государственная собственность на землю и ее виды.
14. Порядок и принципы разграничения государственной собственности на землю.
15. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками.
16. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.
17. Аренда земельных участков.
18. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
19. Безвозмездное срочное пользование земельными участками.
20. Основания возникновения прав на землю.

Тестовые задания к первой рубежной аттестации
Вариант №1

1. **Предмет земельного права** — это:
А) Только порядок ведения кадастрового учета
В) Общественные отношения по использованию и охране земель, а также связанные с ними отношения
С) Только отношения по взиманию земельного налога
2. **Метод земельного права** характеризуется как:
А) Только императивный (административный)
В) Сочетание императивного и диспозитивного регулирования
С) Только гражданско-правовой
3. **Земля как объект земельных отношений** означает, что она:
А) Объект только природопользования без правового режима
В) Обладает особым правовым режимом и учетом целевого назначения
С) Рассматривается исключительно как недвижимость для сделок
4. **Принципы земельного права** включают:
А) Приоритет частных интересов над публичными без исключений
В) Устойчивость прав на землю, целевое использование и охрана земель
С) Полный запрет на изменение категории земель
5. **Система земельного права** — это:
А) Перечень только федеральных законов
В) Внутреннее построение норм (институтов/подотраслей), а также их связи с другими отраслями
С) Только судебная практика
6. **Источники земельного права** — это:
А) Только международные договоры
В) Нормативные акты и иные формы права, регулирующие земельные отношения
С) Только подзаконные акты субъектов РФ
7. **Полномочия РФ** в сфере земельных отношений включают:
А) Установление правил разграничения собственности и федеральных требований к обороту земель
В) Искключительно муниципальное регулирование
С) Определение целевого назначения земель только на уровне муниципалитета
8. **Полномочия субъектов РФ** в сфере земельных отношений предполагают:
А) Полную передачу регулирования только муниципалитетам
В) Реализацию регионального регулирования в пределах компетенции и федеральных законов
С) Отмену федеральных правил для своего региона
9. **Специально уполномоченный орган** в области землепользования и охраны земель (в общем смысле) осуществляет:
А) Только контроль за налогами
В) Управление и координацию в сфере охраны и рационального использования земель, ведение учета/надзора в пределах компетенции
С) Только приватизацию
10. **Объекты земельных правоотношений** — это:
А) Только земельные участки
В) Земля в целом, а также земельные участки и части земель (в установленных случаях)
С) Только лесные участки
11. **Субъекты земельных правоотношений** включают:
А) Только физлиц
В) РФ, субъекты РФ, муниципальные образования, граждане и юрлица (иные лица по закону)
С) Только иностранцев
12. **Право собственности на землю** характеризуется тем, что собственник:
А) Только пользуется и не вправе распоряжаться
В) Владеет, пользуется и распоряжается земельным участком в пределах закона
С) Не несет бремени содержания имущества

13. Государственная собственность на землю делится на виды:

- А) Только частную и государственную
- В) Федеральную и собственность субъектов РФ
- С) Муниципальную и частную

14. Разграничение государственной собственности основывается на принципах:

- А) Только приватизации всех земель
- В) Законности, документального подтверждения прав и компетенции органов
- С) Полной отмены учета земель

15. Основания возникновения прав на землю — это:

- А) Любые устные договоренности
- В) Юридические факты, предусмотренные законом (договор, решение органа, акт регистрации и др.)
- С) Только фактическое проживание

Тестовые задания к первой рубежной аттестации

Вариант №2

1. **Постоянное (бессрочное) пользование** земельным участком — это право:
А) Время пользования строго 5 лет
В) Использовать участок без установленного срока в случаях, предусмотренных законом
С) Только аренда без договора
2. **Пожизненное наследуемое владение** земельным участком означает:
А) Пожизненное владение с возможностью наследования в установленном законом порядке
В) Пожизненную аренду
С) Владение без права отчуждения и без наследования
3. **Аренда земельных участков** предполагает:
А) Безвозмездную передачу навсегда
В) Возмездное срочное владение и пользование участком
С) Только право пользования без владения
4. **Сервитут** — это право:
А) Передать участок в собственность
В) Ограниченного пользования чужим земельным участком (для обеспечения нужд лица)
С) Полного пользования чужим участком вместо собственника
5. **Безвозмездное срочное пользование** земельным участком означает:
А) Бесплатное, но на определенный срок предоставленное право пользования
В) Бесплатное без срока (бессрочно)
С) Оплата только налогов вместо аренды
6. **Понятие права собственности на землю** включает:
А) Только право пользоваться участком
В) Вещное право, дающее полномочия владения, пользования и распоряжения
С) Только право распоряжения по желанию администрации
7. **Государственная собственность** возникает и существует в виде:
А) Только муниципальной
В) Федеральной собственности и собственности субъектов РФ
С) Только долевой собственности граждан
8. **Разграничение государственной собственности** проводится:
А) Без компетенции органов, по желанию сторон
В) В установленном законом порядке уполномоченными органами на основании документов и критериев, определенных законодательством
С) Только судом без административной процедуры
9. **Полномочия органов местного самоуправления** в земельной сфере включают:
А) Решение вопросов только федерального уровня
В) Полномочия по управлению муниципальными землями, предоставлению участков в пределах компетенции
С) Запрет любых сделок с землей в регионе
10. **Субъекты земельных правоотношений** могут включать:
А) Только государства
В) Различных участников, имеющих права/обязанности по закону (граждане, организации, публично-правовые образования)
С) Только физических лиц
11. **Объекты земельных правоотношений** включают:
А) Только почву
В) Земельные участки (как индивидуально определенные объекты) и иные предусмотренные законом части/элементы правового режима
С) Только воду
12. **Принцип целевого использования земель** означает, что:
А) Земля всегда используется одинаково
В) Использование должно соответствовать установленной категории и разрешенному

использованию

С) Категория не важна

13. РФ и субъекты РФ разграничивают полномочия по земельным вопросам, исходя из:

А) Только территориальной близости органов

В) Конституционных и федеральных правил компетенции, закрепляющих уровни власти

С) Личного мнения должностных лиц

14. Основания возникновения прав на землю могут быть:

А) Только судебное решение

В) Сделки, административные акты, регистрация прав и иные юридические факты, предусмотренные законом

С) Только проживание в доме

15. Арендатор земельного участка по общему правилу:

А) Не вправе использовать участок по назначению

В) Получает право владения и пользования участком в пределах условий договора и закона

С) Вправе произвольно менять категорию земли

Вопросы ко 2-ой рубежной аттестации:

1. Ограничения оборотоспособности земельных участков.
2. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.
3. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
4. Выбор земельных участков для строительства.
5. Особенности предоставления земельного участка для строительства.
6. Порядок предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством.
7. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, строения, сооружения.
8. Особенности купли-продажи земельных участков.
9. Права собственников земельных участков на использование земельных участков.
10. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков.
11. Основания прекращения права собственности на земельный участок.
12. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
13. Основания прекращения аренды земельного участка.
14. Основания прекращения права безвозмездного, срочного пользования земельным участком.
15. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
16. Конфискация земельного участка. Реквизиция земельного участка.
17. Условия и порядок отказа лица от права на земельный участок.
18. Условия и порядок принудительного прекращения прав на земельный участок лиц, не являющихся его собственниками, ввиду ненадлежащего использования земельного участка.
19. Условия и порядок изъятия земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
20. Ограничение прав на землю.

Тестовые задания ко второй рубежной аттестации

Вариант №1

1. **Ограничения оборотоспособности земельных участков означают, что:**
 - А) Любой участок можно свободно купить/продать без условий
 - В) Оборот может быть ограничен законом (например, по категориям, режиму, целевому назначению)
 - С) Ограничения относятся только к аренде, но не к собственности
2. **Приобретение прав на земельные участки из госсобственности/муниципальной собственности обычно требует:**
 - А) Заключения сделки без учета процедур
 - В) Предоставления участка в порядке, установленном законом (в т.ч. через торги/аукционы или льготные основания)
 - С) Только устного согласия органов
3. **Порядок предоставления участков для строительства из гос/муниципальной собственности предполагает:**
 - А) Предоставление без выбора и без оснований
 - В) Выбор участка, определение условий, в установленных случаях — торги и оформление прав
 - С) Только выдачу разрешения на строительство без оформления права на землю
4. **Выбор земельных участков для строительства включает:**
 - А) Только регистрацию участка в кадастре
 - В) Определение подходящего участка под будущие цели строительства с соблюдением процедур и градостроительных требований
 - С) Исключительно подбор участка по цене
5. **Особенности предоставления земельного участка для строительства связаны с тем, что:**
 - А) Не учитываются целевое назначение и вид разрешенного использования
 - В) Важны условия использования, целевое назначение, градостроительные параметры и наличие правового основания предоставления
 - С) Достаточно факта проживания вблизи участка
6. **Гражданам земельные участки для целей, не связанных со строительством, предоставляют:**
 - А) Без соблюдения оснований и очередности
 - В) По основаниям, предусмотренным законом, с оформлением прав в установленном порядке
 - С) Только через аренду сроком на 1 год
7. **Приобретение прав на участки из гос/мун. собственности, на которых расположены здания/сооружения, обычно означает:**
 - А) Отсутствие правовой связи между зданиями и землей
 - В) Предоставление/оформление прав на участок в соответствии с “следованием” прав на недвижимость и правилами приобретения
 - С) Запрет на предоставление участка
8. **Особенности купли-продажи земельных участков включают:**
 - А) Возможность продажи без учета прав третьих лиц и режима участка
 - В) Проверку правового статуса участка, категорий, разрешенного использования, наличие ограничений и соблюдение процедур
 - С) Отмену необходимости регистрации перехода права
9. **Права собственников земельных участков включают, в частности:**
 - А) Только ограниченное пользование без владения
 - В) Владение, пользование и распоряжение в пределах закона (в т.ч. совершение сделок)
 - С) Отчуждение запрещено при любых обстоятельствах
10. **Обязанности собственников и иных владельцев по использованию участка включают:**
 - А) Использовать участок только по своему усмотрению, игнорируя режим
 - В) Использовать участок по целевому назначению и соблюдать требования законодательства об охране земель и др.
 - С) Не заботиться о сохранности почв и экологии

- 11. Основания прекращения права собственности на земельный участок могут включать:**
- А) Любые эмоции собственника
 - В) Отчуждение, отказ от права, утрата права по установленным законом основаниям, изъятие и др.
 - С) Только смерть собственника
- 12. Прекращение права постоянного (бессрочного) пользования и пожизненного наследуемого владения возможно, как правило, при:**
- А) Любых действиях пользователя без юридических оснований
 - В) Отказе, прекращении оснований предоставления, изъятии/принудительном прекращении по закону
 - С) Установлении погоды в регионе
- 13. Основания прекращения аренды земельного участка включают:**
- А) Только истечение срока договора
 - В) Истечение срока, расторжение по основаниям договора/закона, прекращение прав арендодателя, иные предусмотренные законом основания
 - С) Только отказ арендатора “в любое время без последствий”
- 14. Прекращение права безвозмездного, срочного пользования возможно при:**
- А) Наличии только желания лица
 - В) Истечении срока, прекращении оснований предоставления, отказе/досрочном прекращении по закону (если предусмотрено)
 - С) Только в случае смены времени года
- 15. Изъятие (в т.ч. выкуп) земельных участков для государственных или муниципальных нужд означает:**
- А) Добровольную передачу “по просьбе” всегда без выплат
 - В) Принудительное изъятие по предусмотренной процедуре при необходимости для публичных нужд, обычно с выплатой выкупной цены
 - С) Любой отказ органа предоставить участок

Тестовые задания ко второй рубежной аттестации

Вариант №2

1. **Ограничение прав на землю может выражаться в:**
 - А) Полном запрете любых действий без исключений
 - В) Установлении сервитутов, охранных зон, ограничений по использованию и иных режимов, предусмотренных законом
 - С) Только в запрете регистрации
2. **Приобретение прав на участок из гос/мун. собственности с ограниченной оборотоспособностью:**
 - А) Возможно в любом случае без учета режима
 - В) Требуется соблюдения ограничений/условий, установленных законом для таких участков
 - С) Всегда происходит только бесплатно
3. **Предоставление участка для строительства включает этап:**
 - А) Сначала всегда покупка у третьего лица
 - В) Выбор участка и определение условий предоставления (и при необходимости — проведение торгов)
 - С) Отказ от кадастрового учета
4. **Выбор земельного участка для строительства предполагает, что участок:**
 - А) Может не соответствовать градостроительным требованиям
 - В) Должен быть выбран с учетом целей строительства, документов территориального планирования/градостроительных регламентов
 - С) Не должен иметь правового режима использования
5. **Особенности предоставления участка для строительства связаны с тем, что:**
 - А) Не требуется оформление прав на землю
 - В) Важно определить основания и порядок предоставления прав (обычно срочные/в установленных случаях через торги)
 - С) Право на землю не влияет на возможность строительства
6. **Предоставление гражданам участков для целей, не связанных со строительством обычно зависит от:**
 - А) Произвольного усмотрения органа без правил
 - В) Оснований, предусмотренных законом (категория граждан, цель использования, наличие условий)
 - С) Только наличия автомобиля
7. **Если на участке расположены здания/сооружения, приобретение прав на землю чаще всего направлено на:**
 - А) Полное отделение судьбы земли от недвижимости
 - В) Оформление прав на участок для эксплуатации объектов в рамках закона
 - С) Обязательный запрет сделок с недвижимостью
8. **Купля-продажа земельного участка неотделима от:**
 - А) Процедур учета и соблюдения режима участка (категория, ВРИ, ограничения, права третьих лиц)
 - В) Отсутствия любых документов
 - С) Только наличия расписки
9. **Права собственника земли ограничиваются, если:**
 - А) Возникают охранные/правовые режимы, предусмотренные законом
 - В) Собственник “передумал”
 - С) Появились только слухи о возможных ограничениях
10. **Обязанности по использованию участка включают:**
 - А) Игнорирование целевого назначения
 - В) Соблюдение требований охраны земель, рационального использования и правил использования по назначению
 - С) Использование только “как захочется” без учета закона

11. Прекращение права собственности может наступить в результате:

- А) Изъятия для публичных нужд либо конфискации/реквизиции, а также отказа, изъятия по закону
- В) Любого семейного спора
- С) Только добровольного переезда

12. Изъятие для публичных нужд отличается от конфискации тем, что:

- А) Конфискация — это всегда без процедуры
- В) Изъятие для нужд чаще связано с процедурой и обычно выкупом (в определенных законом случаях), а конфискация — мера ответственности
- С) Это одно и то же

13. Конфискация земельного участка — это:

- А) Гражданско-правовая сделка
- В) Вид принудительного изъятия как мера ответственности по решению суда
- С) Добровольный отказ

14. Реквизиция земельного участка — это:

- А) Изъятие вследствие чрезвычайных обстоятельств с выплатой стоимости/компенсации в порядке закона
- В) Продажа по инициативе собственника
- С) Отмена договора аренды без компенсации

15. Основания принудительного прекращения прав лиц, не являющихся собственниками, ввиду ненадлежащего использования включают:

- А) Любое использование без учета целевого назначения без оснований
- В) Невыполнение обязанностей по использованию, предусмотренных законом, при наличии условий для досрочного прекращения по процедуре
- С) Смена руководителя организации

Критерии оценки (в рамках рубежной аттестации)

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов за рубежную аттестацию. Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 15 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины и выполнение тестовых заданий.

Критерии оценки выполнения тестовых заданий:

- 0 баллов – задание не выполнено (не найдено правильное решение).
- 7 баллов - задание выполнено на 50%
- 15 баллов – задание выполнено на 100% (найденное правильное решение).

По вопросам пройденных тем (к 1-ой и 2-ой рубежным аттестациям) составляются варианты тестов.

Баллы за тесты выводятся по следующему критерию- в каждом варианте тестов- 15 вопросов

- **1 балл за каждый верный ответ.**

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " _____ " Семестр " _____ "

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 1

1. Специально уполномоченный орган в области землепользования и охраны земель: полномочия, основные функции.
2. Ограничения оборотоспособности земельных участков.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Вопросы, выносимые на зачет
по дисциплине «Земельное право»

Итоговая отчетность студентов по дисциплине принимается по билетам, с предоставлением времени на подготовку (20-30 мин.) и последующим устным ответом преподавателю. Состав билета на зачет – 3 теоретических вопроса.

1. Предмет и метод земельного права.
2. Земля как объект земельных отношений.
3. Принципы земельного права.
4. Система земельного права. Его соотношение с другими отраслями права.
5. Понятия и общая характеристика источников земельного права.
6. Полномочия РФ в области земельных отношений.
7. Полномочия субъектов РФ в области земельных отношений.
8. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений.
9. Специально уполномоченный орган в области землепользования и охраны земель: полномочия, основные функции.
10. Объекты земельных правоотношений.
11. Субъекты земельных правоотношений.
12. Понятие, основные признаки и содержание права собственности на землю.
13. Государственная собственность на землю и ее виды.
14. Порядок и принципы разграничения государственной собственности на землю.
15. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками.
16. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.
17. Аренда земельных участков.

18. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
19. Безвозмездное срочное пользование земельными участками.
20. Основания возникновения прав на землю.
21. Ограничения оборотоспособности земельных участков.
22. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.
23. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.
24. Выбор земельных участков для строительства.
25. Особенности предоставления земельного участка для строительства.
26. Порядок предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством.
27. Приобретение прав на земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, строения, сооружения.
28. Особенности купли-продажи земельных участков.
29. Права собственников земельных участков на использование земельных участков.
30. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков.
31. Основания прекращения права собственности на земельный участок.
32. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
33. Основания прекращения аренды земельного участка.
34. Основания прекращения права безвозмездного, срочного пользования земельным участком.
35. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.
36. Конфискация земельного участка. Реквизиция земельного участка.

Критерии оценки знаний студентов на зачете

Регламентом БРС предусмотрено 15 баллов за ответ студента на зачете. Критерии оценки разработаны, исходя из возможности ответа студентом на два вопроса по билетам к зачёту.

- 0 баллов выставляется студенту, если студент неподготовлен: вопросы не раскрыты, в изложении ответов отсутствует четкая структура и логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Не может ответить на дополнительные вопросы, предложенные преподавателем.*
- от 1 до 5 баллов выставляется студенту, если студент подготовлен слабо: вопросы полностью не раскрыты, в изложении ответов отсутствует четкая структура и логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.*
- от 5 до 10 баллов выставляется студенту, если студент подготовлен хорошо: один вопрос полностью раскрыт, в изложении ответов прослеживается четкая структура и логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Второй вопрос чуть слабоват. Студент свободно апеллирует терминами науки. Однако на дополнительные вопросы (1-2 вопроса) отвечает только с помощью преподавателя.*
- 15 баллов выставляется студенту, если студент подготовлен отлично и качественно: вопросы полностью раскрыты, в изложении ответов прослеживается четкая структура и логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент свободно апеллирует терминами науки. Способен ответить на дополнительные вопросы по билету (1-2 вопроса).*

КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО ДИСЦИПЛИНЕ
«Земельное право»

Задания к практическим занятиям

ТЕМА 1. Понятие и предмет земельного права

План занятия:

1. Входной контроль знаний.
2. Обсуждение вопросов.
3. Тестирование.

Вопросы входного контроля

1. Правовое государство, признаки характеризующие его.
2. Земельные права граждан.
3. Государственное управление земельно-имущественными отношениями.
4. НПА регулирующие земельные отношения.

Вопросы для устного опроса

1. Понятие земельного права, система земельного права.
2. Источники земельного права.
3. Земельные отношения как предмет земельного права: их субъекты, объекты и содержание.
4. Метод земельного права.
5. Принципы земельного права.

Контрольные вопросы:

1. Какие признаки характерны для земли как объекта правового регулирования?
2. Какие отношения составляют предмет земельного права?
3. Какова практическая значимость определения предмета земельного права и отграничения его от смежных отраслей?
4. Какова роль методов правового регулирования в земельном праве?
5. В чем отличие императивного метода правового регулирования земельных отношений от диспозитивного?
6. Дайте определение отрасли земельное право?
7. Назовите принципы земельного права?
8. Каковы особенности норм земельного права?
9. Каково соотношение земельного и гражданского права?
10. Что такое система земельного права как отрасли права?
11. Какова система земельного права?

Примерные тестовые задания:

1. Земельное право является:

- А) самостоятельной отраслью российского права,
- Б) комплексной отраслью российского права,
- В) не является отраслью российского права,
- Г) природоохранным правом.

2. К объектам земельных отношений относятся:

- А) земельный участок,
- Б) части земельных участков,
- В) земля как природный объект и природный ресурс,
- Г) все перечисленные выше.

3. Какими методами осуществляется регулирование земельных отношений:

- А) императивным,
- Б) диспозитивным,
- В) императивным и диспозитивным,
- Г) экологическим.

4. Где содержатся принципы земельного права:

- А) в нормах гражданского и земельного законодательства,
- Б) в текстуальном смысле действующего законодательства,
- В) в декларации нормативно-правовых актов,
- Г) в ЗК РФ.

5. К принципам земельного права относится:

- А) диспозитивность,
- Б) состязательность,
- В) сочетание интересов общества и законных интересов граждан,
- Г) все перечисленные.

6. Принцип устойчивости права на землю выражается в:

- А) бессрочном характере использования земли,
- Б) праве самостоятельно использовать земельный участок,
- В) праве распоряжаться земельным участком,
- Г) праве владеть и пользоваться.

7. Земельное право выделилось в отдельную отрасль в России:

- А) в конце XIX в.,
- Б) в начале XX в.,
- В) в период коллективизации,
- Г) в современный период.

8. Земельное право как отрасль права включает в себя систему правовых норм, регулирующих общественные отношения:

- А) складывающиеся по выводу использования и охраны земель в РФ как основы жизни и деятельности народов,
- Б) проживающих на соответствующей территории,
- В) складывающиеся по поводу использования и охраны вод и лесов,
- Г) возникающие по владению и распоряжению земельными участками.

9. Административно-правовой метод регулирования используется:

- А) при изъятии земельного участка,
- Б) при заключении договора аренды,
- В) при заключении договора купли – продажи,
- Г) при совершении различных сделок.

10. Принципом земельного законодательства является:

- А) платность использования земель,
- Б) общественный контроль в регулировании приватизации земли,
- В) преимущественное значение государственной собственности на землю,
- Г) ограничение оборота земельных участков.

ТЕМА 2. Источники земельного права

План занятия:

1. Входной контроль знаний.
2. Обсуждение вопросов.
3. Тестирование.

Вопросы входного контроля

1. Понятие и классификация источников земельного права.
2. Конституционные основы земельного права.
3. Законы как источники земельного права.
4. Земельный кодекс РФ в системе источников земельного права.
5. Иные нормативные акты как источники земельного права.
6. Акты органов местного самоуправления, регулирующие земельные правоотношения.

Контрольные вопросы:

1. Определите понятие источников земельного права?
2. Какую роль играет обычай и правоприменительная практика в регулировании земельных отношений?
3. Какие нормы Конституции РФ регулируют земельные отношения?
4. Каково соотношение федерального земельного законодательства и законодательства субъектов Российской Федерации?
5. Назовите федеральные законы, регулирующие земельные отношения?
6. Какое место занимает Земельный кодекс РФ в системе земельного законодательства РФ?
7. Какова роль земельного законодательства субъектов Российской Федерации в регулировании земельных отношений?
8. Каков порядок установления нарушений в иерархии источников земельного права через Конституционный Суд Российской Федерации?
9. Назовите акты органов местного самоуправления, регулирующие земельные правоотношения?

Задача №1

Земельное и гражданское законодательство при регулировании земельных имущественных отношений соотносятся как специальное и общее.

Какие можно выделить проблемы соотношения земельного и гражданского законодательства при регулировании земельных имущественных отношений и варианты устранения таких проблем?

Задание № 3

Основным документом, регулирующим правоотношения по использованию и охране земель на территории муниципального образования, принимаемым органами местного самоуправления являются правила землепользования и застройки.

Какие вопросы в сфере регулирования земельных правоотношений должны быть установлены органами местного самоуправления в правилах землепользования и застройки, в каком порядке, является ли этот документ единым документом или состоит из нескольких актов, каких?

Примерные тестовые задания:

1. Первый Земельный кодекс был принят:

- А) в 1921г.,
- Б) в 1922 г.,
- В) в 1923г.,
- Г) в 1924 г.

2. Ведомственные нормативные акты:

- А) относятся к источникам земельного права,
- Б) не относятся к источникам земельного права,
- В) являются актами применения,
- Г) являются актами толкования.

3. Земельное законодательство находится:

- А) в исключительном ведении РФ,
- Б) в исключительном ведении субъектов РФ,
- В) в совместном ведении РФ и субъектов РФ,
- Г) в совместном ведении субъектов РФ и органов местного самоуправления.

4. Земельное законодательство субъектов РФ должно:

- А) соответствовать законодательству РФ,
- Б) не противоречить законодательству РФ,
- В) предусматривать особенности регионов,
- Г) все перечисленные выше.

5. Земельное законодательство субъектов РФ:

- А) входит в систему земельного законодательства РФ,
- Б) не входит в систему земельного законодательства РФ,
- В) представляет собой самостоятельную отрасль законодательства субъектов РФ,
- Г) все перечисленные выше.

6. Начало современной земельной реформе было положено:

- А) Земельным Кодексом РФ,
- Б) законом РСФСР «О земельной реформе»,
- В) законом РФ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»,
- Г) законом РСФСР «О собственности».

7. Многообразие форм собственности на землю закреплено в следующей статье Конституции РФ:

- А) Ст.36,
- Б) ст.9,
- В) ст.58,
- Г) ст. 42.

8. Процедуру оформления права собственности на землю и выдачу свидетельства на право собственности установил:

- А) Указ Президента РФ «О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР»,
- Б) Указ Президента РФ «О регулировании земельных отношений и развитии аграрной реформы в России»,
- В) Закон РФ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве»,
- Г) Гражданский кодекс РФ.

Примерная тематика рефератов:

1. Конституционные основы земельного законодательства.
2. Понятие и особенности источников земельного права.
3. Характеристика общих принципов земельного законодательства.
4. Правовое регулирование земельных отношений в РФ.
5. Проблемы развития российского земельного законодательства.
6. Соотношение федерального и регионального земельного законодательства.

БИЛЕТЫ НА ЗАЧЕТ

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 1

1. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков.
2. Принципы земельного права.

Подпись преподавателя _____

Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 2

1. Субъекты земельных правоотношений.
2. Порядок предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством.

Подпись преподавателя _____

Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 3

1. Постоянное (бессрочное) пользование земельными участками.
2. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Подпись преподавателя _____

Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 4

1. Выбор земельных участков для строительства.
2. Права собственников земельных участков на использование земельных участков.

Подпись преподавателя _____

Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 5

1. Основания прекращения права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком, права пожизненного наследуемого владения земельным участком.
2. Понятия и общая характеристика источников земельного права.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 6

1. Основания прекращения аренды земельного участка.
2. Порядок предоставления земельных участков для строительства из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 7

1. Порядок и принципы разграничения государственной собственности на землю.
2. Принципы земельного права.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 8

1. Обязанности собственников земельных участков и лиц, не являющихся собственниками земельных участков, по использованию земельных участков.
2. Конфискация земельного участка. Реквизиция земельного участка.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа "_____" Семестр "____"
Дисциплина "Земельное право"
Билет № 9

1. Государственная собственность на землю и ее виды.
2. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"
Группа "_____" Семестр "____"
Дисциплина "Земельное право"
Билет № 10

1. Основания возникновения прав на землю.
2. Субъекты земельных правоотношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"
Группа "_____" Семестр "____"
Дисциплина "Земельное право"
Билет № 11

1. Конфискация земельного участка. Реквизиция земельного участка.
2. Объекты земельных правоотношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"
Группа "_____" Семестр "____"
Дисциплина "Земельное право"
Билет № 12

1. Основания возникновения прав на землю.
2. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"
Группа "_____" Семестр "____"
Дисциплина "Земельное право"
Билет № 13

1. Ограничения оборотоспособности земельных участков.
2. Система земельного права. Его соотношение с другими отраслями права.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " _____ " Семестр " _____ "

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 14

1. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
2. Полномочия РФ в области земельных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " _____ " Семестр " _____ "

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 15

1. Полномочия субъектов РФ в области земельных отношений.
2. Основания прекращения аренды земельного участка.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " _____ " Семестр " _____ "

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 16

1. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
2. Полномочия органов местного самоуправления в области земельных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " _____ " Семестр " _____ "

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 17

1. Основания прекращения аренды земельного участка.
2. Понятия и общая характеристика источников земельного права.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 18

1. Пожизненное наследуемое владение земельными участками.
2. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 19

1. Основания прекращения права безвозмездного, срочного пользования земельным участком.
2. Ограничения оборотоспособности земельных участков.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа "_____" Семестр "_____"

Дисциплина "Земельное право"

Билет № 20

1. Порядок предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для целей, не связанных со строительством.
2. Изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков для государственных или муниципальных нужд.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____
