

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры
«31» 01 2023 г.,
протокол № 1
Заведующий кафедрой

 М.А. Абдулкадырова

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

Актуальные проблемы права собственности

Направление подготовки

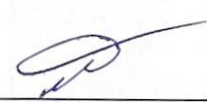
40.04.01 Юриспруденция

Направленность (профиль)

«Юриспруденция»

Квалификация

Магистр

Составитель  М.М. Дадашов

Грозный – 2023

ПАСПОРТ
ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
Актуальные проблемы права собственности

№ п/п	Контролируемые темы дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1.	Понятие собственности и право собственности	ПК-2	Тестовые задания; реферат
2.	Первоначальные способы приобретения права собственности	ПК-2	Тестовые задания; реферат
3.	Пределы осуществления права собственности.	ПК-2	Тестовые задания; реферат
4.	Ограничения права собственности	ПК-2	Тестовые задания; реферат
5.	Проблемы укрепления права собственности посредством государственной регистрации.	ПК-2	Тестовые задания; реферат
6.	Признание права собственности на самовольную постройку	ПК-2	Тестовые задания; реферат
7.	Порядок сноса самовольной постройки или приведение ее в соответствии с установленными требованиями.	ПК-2	Тестовые задания; реферат
8.	Проблемы прекращения права собственности по мимо воли собственника.	ПК-2	Тестовые задания; реферат
9.	Проблемы вещно-правовой защиты права собственности.	ПК-2	Тестовые задания; реферат
10.	Актуальные вопросы защиты права собственности	ПК-2	Тестовые задания; реферат

ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1	Тест	Средство проверки полученных знаний по пройденным темам или разделам учебной дисциплины.	Комплект тестовых заданий
2	Реферат	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по решению определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.	Темы рефератов
3	Экзамен	Промежуточная форма оценки	Комплект билетов к экзамену

Темы рефератов

1. Тенденции развития института права собственности в современном гражданском праве Российской Федерации.
2. Триада правомочий собственника.
3. Право государственной собственности.
4. Право муниципальной собственности.
5. Субъекты права собственности.
6. Приватизация государственного и муниципального имущества.
7. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.
8. Первоначальные и производные основания (способы) возникновения права собственности.
9. Возникновение права собственности на вновь создаваемое недвижимое имущество.
10. Право собственности на самовольную постройку.
11. Право собственности на бесхозные вещи.
12. Приобретательная давность как основание возникновения права собственности.
13. Основания принудительного изъятия имущества у собственника.
14. Реквизиция и конфискация как основания изъятия имущества у собственника.
15. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных и муниципальных нужд.
16. Обращение в доход государства имущества в отношении которого не представлены в соответствии с законодательством о коррупции доказательства его приобретения на законные доходы.
17. Понятия и основания возникновения общей собственности.
18. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.
19. Отчуждение недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка ввиду его ненадлежащего использования.
20. Обращение взыскания на имущество по обязательствам собственника.
21. Общая собственность супругов.
22. Собственность крестьянского (фермерского) хозяйства.
23. Земельный участок как объект права собственности.
24. Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
25. Изъятие земельного участка для государственных или муниципальных нужд.

Критерии оценивания рефератов

- **0 баллов** *выставляется студенту, если подготовлен некачественный реферат: тема не раскрыта, в изложении отсутствует четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.*
- **1- балл** *выставляется студенту, если подготовлен некачественный реферат: тема раскрыта, однако в изложении отсутствует четкая структура, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений.*
- **2 балла** *выставляется студенту, если подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Однако студент недостаточно владеет подготовленным материалом.*
- **3 балла** *выставляется студенту, если подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент хорошо апеллирует терминами науки. Однако затрудняется ответить на дополнительные вопросы по теме реферата (1-2 вопроса).*
- **4 балла** *выставляется студенту, если подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент свободно апеллирует терминами науки. Однако на дополнительные вопросы по теме реферата (1-2 вопроса) отвечает только с помощью преподавателя.*
- **5 баллов** *выставляется студенту, если подготовлен качественный реферат: тема хорошо раскрыта, в изложении прослеживается четкая структура логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Студент свободно апеллирует терминами науки, демонстрирует авторскую позицию. Способен ответить на дополнительные вопросы по теме реферата (1-2 вопроса).*

**КОНТРОЛЬНО-ИЗМЕРИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ПО
ДИСЦИПЛИНЕ**

«Актуальные проблемы права собственности»

Тестовые задания к первой текущей аттестации

Вариант №1

1. Что понимается под правомочием владения?

- А. уничтожение вещи
- В. физическое обладание вещью
- С. хозяйственное господство лица над вещью

2. Какие из названных прав являются ограниченными вещными правами?

- А. право ограниченного пользования
- В. право залога
- С. право ренты

3. Какие сделки нельзя совершать с земельным участком, находящимся в пожизненном наследуемом владении?

- А. завещать
- В. закладывать
- С. производить раздел

4. Кому может быть передано имущество в оперативное управление?

- А. муниципальным образованиям
- В. потребительским кооперативам
- С. учреждениям

5. Что такое сервитут?

- А. предоставление собственником имущества в ограниченное пользование
- В. залог недвижимости
- С. передача имущества в собственность с рассрочкой платежа

6. Кому может быть передано имущество в хозяйственное ведение?

- А. унитарным предприятиям
- В. производственным кооперативам
- С. акционерным обществам

7. Какое имущество нельзя истребовать от добросовестного приобретателя?

- А. недвижимое имущество
- В. деньги и ценные бумаги на предъявителя
- С. исключительные права на объекты интеллектуальной собственности

8. Каков срок приобретательной давности на недвижимое имущество?

- А. 10 лет
- В. 5 лет
- С. 15 лет

9. Какой риск, связанный с правом собственности, несет собственник?

- А. риск случайной гибели вещи
- В. риск невозможности использования вещи
- С. риск принудительного изъятия по решению суда

10. Какие из названных форм собственности признаются и защищаются в РФ?

- А. частная, государственная, муниципальная
- В. интеллектуальная, промышленная, литературно-художественная
- С. коллективная, кооперативная, коммунальная

Вариант №2

1. Какие действия нельзя совершать без согласия собственника с имуществом, переданным в хозяйственное ведение?

- А. реализовать готовую продукцию
- В. продавать оборудование
- С. отдавать в залог недвижимость имущество

2. Какие полномочия приобретает лицо, осуществившее самовольную постройку?

- А. не приобретает права собственности
- В. владения
- С. пользования

3. Какое право имеют члены семьи собственника жилого помещения?

- А. сервитут
- В. право пользования
- С. право пожизненного наследуемого владения

4. Право собственности — это обеспечиваемая законом возможность собственника совершать с принадлежащим ему имуществом любые действия:

- А. по своему усмотрению
- В. по требованию других лиц
- С. по требованию закона

5. Что такое право оперативного управления?

- А. право самостоятельно принимать решения в сфере управления
- В. ограниченное вещное право
- С. право оперативно управлять имуществом

6. Вправе ли учреждения совершать сделки с имуществом, переданным ему в оперативное управление?

- А. да, в отношении движимых вещей
- В. да, в отношении денежных средств
- С. да, с разрешения собственника

7. По каким из указанных оснований может возникнуть общая совместная собственность?

- А. при приватизации жилого помещения
- В. при строительстве дома
- С. при вступлении в брак

8. Каков срок приобретательной давности на движимое имущество?

- А. 1 год
- В. 3 года
- С. 5 лет

9. Какой иск именуется негаторным?

- А. о выселении из жилого помещения, принадлежащего собственнику
- В. о передаче имущества в безвозмездное пользование
- С. об устранении препятствий в использовании имущества, не связанных с лишением владения

10. Лицо считается добросовестным приобретателем, если о том, что лицо, у которого имущество было им приобретено, не имело права его отчуждать:

- А. не знало, но должно было знать
- В. не знало и не догадывалось
- С. не знало и не могло знать

Тестовые задания ко второй текущей аттестации
Вариант №1

1. В юридической литературе право собственности рассматривается:

- А. в объективном смысле;
- В. в субъективном смысле;
- С. в объективном и субъективном смыслах;

2. Право собственности в объективном смысле - это:

- А. мера должного поведения лица;
- В. мера возможного поведения лица;
- С. совокупность правовых норм, регулирующих правоотношение собственности.

3. Право собственности в субъективном смысле - это:

- А. мера должного поведения лица;
- В. мера возможного поведения лица;
- С. мера запрещенного поведения лица;

4. Право собственности по гражданскому законодательству России относится к числу:

- А. вещных прав;
- В. обязательственных прав;
- С. личных прав;

5. К числу ограниченных вещных прав не относится:

- А. право пожизненного наследуемого владения;
- В. право постоянного бессрочного пользования;
- С. право арендатора на арендуемое имущество.

6. Основными характеристиками субъективного права собственности являются:

- А. воля собственника;
- В. интерес собственника;
- С. воля, интерес и защита.

7. Передача имущества в доверительное управление:

- А. влечет за собой переход имущества в собственность доверительного управляющего;
- В. не влечет за собой переход имущества в собственность доверительного управляющего;
- С. влечет за собой переход имущества в собственность доверительного управляющего на недвижимые вещи;

8. Из перечисленных правомочий не входит в содержание права собственности в соответствии со ст. 209 ГК:

- А. правомочие владения;
- В. правомочие пользования;
- С. правомочие управления;

9. Фактическая связь владельца с имуществом относится к

- А. объективной стороне владения;
- В. субъективной стороне владения;
- С. позитивной стороне владения;

10. Титульным называется владелец:

- А. обладающий имуществом на законных основаниях;
- В. обладающий имуществом добросовестно;
- С. обладающий имуществом по решению суда;

Вариант №2

1. Беститульный владелец может приобрести в собственность принадлежащее ему фактически имущество:

- А. если он является добросовестным владельцем;
- В. по решению суда;
- С. во всех вышеперечисленных случаях.

2. Недобросовестный владелец:

- А. знает, что владеет чужим имуществом;
- В. не знает, что владеет чужим имуществом;
- С. знает или должен знать, что владеет чужим имуществом;

3. В следующих случаях недобросовестным является владение лица:

- А. купившего вещь с рук у неизвестного продавца;
- В. приобретшего вещь на распродаже;
- С. приобретшего вещь по наследству.

4. Пользование, осуществляемое с целью удовлетворения собственных интересов или интересов членов своей семьи называется:

- А. личным;
- В. коммерческим;
- С. оперативным.

5. Пользование, осуществляемое с целью систематического извлечения прибыли называется:

- А. личным;
- В. коммерческим;
- С. хозяйственным;

6. Продажа собственником принадлежащего ему имущества представляет собой реализацию правомочия:

- А. владения;
- В. пользования;
- С. распоряжения;

7. В обязанности собственника имущества входит:

- А. бремя содержания имущества;
- В. бремя несения риска случайной гибели вещи;
- С. бремя содержания имущества и несения риска его случайной гибели;

8. Формы собственности:

- А. частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности
- В. общая и индивидуальная
- С. частная и государственная

9. Бесхозяйная вещь - это вещь:

- А. от которой собственник отказался
- В. которая не имеет собственника или собственник которой неизвестен либо, если другое не предусмотрено законом, от права собственности на которую отказался
- С. которая признана таковой в судебном порядке

10. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности:

- А. тождественные основания приобретения права собственности
- В. отличаются возмездным /безвозмездным характером приобретения права собственности
- С. производные способы основаны на правопреемстве, в первоначальных - правопреемство отсутствует

Критерии оценки выполнения тестовых заданий:

- 0 баллов – задание не выполнено (не найдено правильное решение).
- 5 баллов - задание выполнено на 50%
- 10 баллов – задание выполнено на 100% (найденное правильное решение).

Баллы за тесты выводятся по следующему критерию - в каждом варианте тестов - 10 вопросов - 1 балл за каждый верный ответ.

Ключи к тестовым заданиям

№	Первая текущая аттестация		Вторая текущая аттестация	
	Вариант №1	Вариант №2	Вариант №1	Вариант №2
1	A	C	C	C
2	A	A	C	C
3	B	A	B	A
4	C	A	A	A
5	A	B	C	B
6	A	C	C	C
7	B	C	A	C
8	C	C	C	A
9	A	C	A	B
10	A	C	A	C

КОМПЛЕКТ БИЛЕТОВ К ЭКЗАМЕНУ

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа " " Семестр "2"

Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"

Билет №1

1. Одновременная государственная регистрация права собственности и сделок: правовое значение и правовая необходимость.
2. Дискуссионные вопросы определения понятия и юридической сущности самовольной постройки

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа " " Семестр "2"

Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"

Билет №2

1. Принципы государственной регистрации права собственности.
2. Особенности признания права собственности на самовольную постройку: вопросы теории и практики

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа " " Семестр "2"

Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"

Билет №3

1. Органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Основания и порядок сноса самовольной постройки: вопросы теории и практики

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа " " Семестр "2"

Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"

Билет №4

1. Понятие и источники правового регулирования государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Гражданско-правовая защита права собственности: общая характеристика.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

Группа " " Семестр "2"

Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"

Билет № 5

1. Ограничения права собственности на объекты недвижимости.
2. Вещно- правовые способы защиты права собственности

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №6

1. Общая классификация ограничений права собственности.
2. Легализация самовольной постройки в судебном порядке

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №7

1. Содержание ограничений права собственности.
2. Основания прекращения права собственности помимо воли собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №8

1. Понятие и основания ограничений права собственности: вопросы теории и практики.
2. Особенности прекращения права собственности на земельные участки помимо воли собственника: вопросы теории и практики.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет № 9

1. Усмотрение в праве собственности.
2. Прекращение права собственности на земельные участки помимо воли собственника при правомерном поведении собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет № 10

1. Пределы осуществления права собственности.
2. Прекращение права собственности на земельные участки помимо воли собственника в связи с противоправным поведением собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____
Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №11

1. Основания возникновения и прекращения права собственности
2. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимые культурные ценности.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №12

1. Понятие собственности. Понятие и содержание права собственности.
2. Общий порядок государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"

Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №13

1. Одновременная государственная регистрация права собственности и сделок: правовое значение и правовая необходимость.
2. Дискуссионные вопросы определения понятия и юридической сущности самовольной постройки

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №14**

1. Принципы государственной регистрации права собственности.
2. Особенности признания права собственности на самовольную постройку: вопросы теории и практики

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №15**

1. Органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Основания и порядок сноса самовольной постройки: вопросы теории и практики

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №16**

1. Понятие и источники правового регулирования государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Гражданско-правовая защита права собственности: общая характеристика.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет № 17**

1. Ограничения права собственности на объекты недвижимости.
2. Вещно- правовые способы защиты права собственности

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №18**

1. Общая классификация ограничений права собственности.
2. Легализация самовольной постройки в судебном порядке

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №19**

1. Содержание ограничений права собственности.
2. Основания прекращения права собственности помимо воли собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №20**

1. Понятие и основания ограничений права собственности: вопросы теории и практики.
2. Особенности прекращения права собственности на земельные участки помимо воли собственника: вопросы теории и практики.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет № 21**

1. Усмотрение в праве собственности.
2. Прекращение права собственности на земельные участки помимо воли собственника при правоммерном поведении собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет № 22**

1. Пределы осуществления права собственности.
2. Прекращение права собственности на земельные участки помимо воли собственника в связи с противоправным поведением собственника.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №23**

1. Основания возникновения и прекращения права собственности
2. Прекращение права собственности на бесхозяйственно содержимые культурные ценности.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №24**

1. Органы государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Гражданско-правовая защита права собственности: общая характеристика.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "Цифровой экономики и технологического предпринимательства"**

**Группа " " Семестр "2"
Дисциплина " Актуальные проблемы права собственности"
Билет №25**

1. Понятие и источники правового регулирования государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
2. Основания и порядок сноса самовольной постройки: вопросы теории и практики

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Критерии оценивания:

Уровень знаний определяется оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно».

Оценка **«отлично»** - студент показывает полные и глубокие знания программного материала, логично и аргументировано отвечает на поставленный вопрос, а также дополнительные вопросы, показывает высокий уровень теоретических знаний.

Оценка **«хорошо»** - студент показывает глубокие знания программного материала, грамотно его излагает, достаточно полно отвечает на поставленный вопрос и дополнительные вопросы, умело формулирует выводы. В тоже время при ответе допускает незначительные погрешности.

Оценка **«удовлетворительно»** - студент показывает достаточные, но не глубокие знания программного материала; при ответе не допускает грубых ошибок или противоречий, однако в формулировании ответа отсутствует должная связь между анализом, аргументацией и выводами. Для получения правильного ответа требуется уточняющие вопросы.

Оценка **«неудовлетворительно»** - студент показывает недостаточные знания программного материала, не способен аргументировано и последовательно его излагать, допускаются грубые ошибки в ответах, неправильно отвечает на поставленный вопрос или затрудняется с ответом.

