

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Минцаев Магомед Широмович

Должность: Ректор

Дата подписания: 22.08.2026 11:16:39

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ
АКАДЕМИКА М.Д.МИЛЛИОНЩИКОВА»

Геодезия и Земельный кадастр
(наименование кафедры)

УТВЕРЖДЕН

на заседании кафедры
« 24»04 2026 г., протокол №_9__
Заведующий кафедрой
И.Г.Гайрабеков
(подпись)



ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

«Землеустройство»

Направление подготовки

21.04.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Направленность (профиль)

« КАДАСТР НЕДВИЖИМОСТИ»

Квалификация

бакалавр

Год подготовки 2026

Составитель (и)


(подпись)

З. Р.Харипова

Грозный – 2026

**ПАСПОРТ
ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ
«Землеустройство»**

(наименование дисциплины)

№№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемо й компетенции (или ее части)	Наименован ие оценочного с редства
	5 семестр		
1	Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства	ОПК-2	тестирование
2	Государственное регулирование проведения землеустройства	ОПК-2	тестирование
3	Межхозяйственное землеустройство	ОПК-2	тестирование
4	Внутрихозяйственное землеустройство	ОПК-2	тестирование
	6 семестр		тестирование
1	Образование землепользований и землеустройство крестьянских хозяйств	ОПК-2	тестирование
2	Землеустройство в районах крайнего севера и приравненных к ним местностях	ОПК-2	тестирование
3	Порайонные особенности землеустройства	ОПК-2	тестирование

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
		Средство контроля усвоения учебного	
1	<i>Реферат</i>	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой краткое изложение в письменном виде полученных результатов теоретического анализа определенной научной (учебно-исследовательской) темы, где автор раскрывает суть исследуемой проблемы, приводит различные точки зрения, а также собственные взгляды на нее	Темы рефератов
3	<i>Собеседование</i>	Средство контроля, организованное как специальная беседа преподавателя с обучающимся на темы, связанные с изучаемой дисциплиной, и рассчитанное на выяснение объема знаний обучающегося по определенному разделу, теме, проблеме и т.п.	
3	<i>Тест</i>	Система стандартизированных заданий, позволяющая автоматизировать процедуру измерения уровня знаний и умений обучающегося	Фонд тестовых заданий

ВОПРОСЫ ДЛЯ СОБЕСЕДОВАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Землеустройство»

5 семестр

Раздел 1 Нормативно-правовое обеспечение проведения землеустройства

1.1 Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.

1.2 Организация и порядок проведения землеустройства

Раздел 2 Государственное регулирование проведения землеустройства

2.1 Контроль за проведением землеустройства.

2.2 Согласование и утверждение землеустроительной документации, создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.

2.3 Государственная экспертиза землеустроительной документации

Раздел 3 Межхозяйственное землеустройство

3. Подготовительные работы. Составление, рассмотрение, утверждение и осуществление

проекта межхозяйственного землеустройства.

3.1 Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и организаций

3.3 Образование землепользований предприятий несельскохозяйственного назначения.

3.4 Недостатки землевладений и землепользований предприятий сельскохозяйственного назначения. Обоснование и способы устранения недостатков землепользования

Раздел 4 Внутрихозяйственное землеустройство

4.1 Подготовительные и обследовательские работы при ВХЗ.

4.2 Размещение населенных пунктов, производственных подразделений и хозяйственных центров.

4.3 Размещение внутрихозяйственных дорог, водохозяйственных и других сооружений.

4.4 Устройство территорий севооборотов.

4.5 Устройство территорий многолетних насаждений.

4.6 Устройство территорий кормовых угодий

ВОПРОСЫ ДЛЯ СОБЕСЕДОВАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Землеустройство»

6 семестр

Раздел 1 Образование землепользований и землеустройство крестьянских хозяйств

1.1 Землепользование крестьянских хозяйств, размеры производства и территорий.

1.2 Вопросы межхозяйственного землеустройства при образовании крестьянских хозяйств

1.3 Внутрихозяйственная организация территории крестьянских хозяйств.

1.4 Внутрихозяйственная оценка земель крестьянских хозяйств.

Раздел 2 Землеустройство в районах крайнего севера и приравненных к ним местностях

2.1 Содержание и основные этапы землеустройства

2.2 Ресурсная оценка земель, пригодных для различного целевого использования.

2.3 Система землеустройства в районах Крайнего Севера

Раздел 3 Порайонные особенности землеустройства

3.1 Землеустройство в районах отгонного животноводства

3.2 Особенности землеустройства с/х организаций по производству эфиромасличного и лекарственного сырья

3.3 Землеустройство в условиях загрязнения земель

6 семестр

ВОПРОСЫ К ПЕРВОЙ РУБЕЖНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «Землеустройство»

1. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.
2. Организация и порядок проведения землеустройства
3. Контроль за проведением землеустройства.

4. Согласование и утверждение землеустроительной документации,
5. Создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.
6. Государственная экспертиза землеустроительной документации
7. Подготовительные работы при МХЗ.
8. Составление проекта МХЗ
9. Рассмотрение, утверждение проекта МХЗ
10. Осуществление проекта МХЗ.

Образец билета на 1-ую рубежную аттестацию

**Грозненский государственный нефтяной технический университет
им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД" Семестр "6"
Дисциплина "Землеустройство"
Билет № 3**

1. Землеустройство в районах отгонного животноводства
2. Содержание и основные этапы землеустройства в районах Крайнего Севера
3. Землеустройство в условиях загрязнения земель.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

ВОПРОСЫ КО ВТОРОЙ РУБЕЖНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО»

1. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и организаций
2. Образование землепользований предприятий несельскохозяйственного назначения.
3. Недостатки землевладений и землепользований предприятий сельскохозяйственного назначения.
4. Обоснование и способы устранения недостатков землепользования
5. Подготовительные и исследовательские работы при ВХЗ.
6. Размещение населенных пунктов, производственных подразделений и хозяйственных центров.
7. Размещение внутрихозяйственных дорог
8. Размещение водохозяйственных и других сооружений.
9. Устройство территорий севооборотов.
10. Устройство территорий многолетних насаждений.
11. Устройство территорий кормовых угодий.

Образец билета на 2-ую рубежную аттестацию

Грозненский государственный нефтяной технический университет

им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт "ИСАиД" Семестр "5"

Дисциплина "Землеустройство"

Билет № 6

1. Землеустройство в условиях загрязнения земель.
2. Землепользование крестьянских хозяйств: размеры производства и территорий.
3. Вопросы межхозяйственного землеустройства при образовании крестьянских хозяйств.

Подпись преподавателя_____ **Подпись заведующего кафедрой**_____

Критерии оценки знаний студентов при проведении тестирования

20 баллов выставляется при условии правильных ответов студента не менее чем 85% тестовых заданий;

15 баллов выставляется при условии правильных ответов студента не менее чем 70% тестовых заданий;

10 баллов выставляется при условии правильных ответов студента не менее - 51%; .

5баллов выставляется при условии правильных ответов студента менее чем на 50%тестовых заданий

Самостоятельная работа студентов по дисциплине

Темы выносимые на самостоятельное изучение (5 семестр)

1. Оценка земли и организация ее рационального использования
2. Материалы почвенных обследований для землеустройства
3. Охрана земель и повышение их плодородия
4. Рекультивация земель
5. Основные принципы прогнозирования использования земельных ресурсов
6. Топографо-геодезические и инженерно-геологические работы в землеустройстве

Темы выносимые на самостоятельное изучение (6 семестр)

1. Землеустройство в районах тропического земледелия
2. Организация территорий чайных плантаций
3. Внутрихозяйственное землеустройство в районах Крайнего Севера
4. Зональные особенности землепользования и землеустройств

Темы для реферата

1. Содержание и технология проектных работ в области землеустройства
2. Информационно-телекоммуникационные технологии
3. Моделирование в землеустройстве
4. Особенности землеустройства КФХ
5. Правовое обеспечение землеустройства и кадастров

Учебно-методическое и информационное обеспечения для самостоятельной работы

1. Волков С.Н. Землеустройство. Т.9. Региональное землеустройство. – М.: Колос, 2009. – 707 с.
2. С. С. Абдыгалиева. Землеустройство [Электронный ресурс] : учебное пособие / С. С. Абдыгалиева. — Электрон. текстовые данные. — Алматы: Казахский национальный университет им. аль-Фараби, 2014. — 226 с. — 978-601-04-0359-8. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/59797.html>
3. Калиев, А. Ж. Землеустроительное проектирование. Территориальное (межхозяйственное) землеустройство [Электронный ресурс] : учебно-методическое пособие / А. Ж. Калиев. — Электрон. текстовые данные. — Оренбург : Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2017. — 124 с. — 978-5-7410-1875-0. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78904.html>

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ВОПРОСОВ НА ЗАЧЕТ (5 СЕМЕСТР)

1. Правовое регулирование отношений при проведении землеустройства.
2. Организация и порядок проведения землеустройства
3. Контроль за проведением землеустройства.
4. Согласование и утверждение землеустроительной документации,
5. Создание и ведение государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства.
6. Государственная экспертиза землеустроительной документации
7. Подготовительные работы при МХЗ.
8. Составление проекта МХЗ
9. Рассмотрение, утверждение проекта МХЗ
10. Осуществление проекта МХЗ.
11. Образование землевладений и землепользований сельскохозяйственных предприятий и организаций

12. Образование землепользований предприятий несельскохозяйственного назначения.
13. Недостатки землевладений и землепользований предприятий сельскохозяйственного назначения.
14. Обоснование и способы устранения недостатков землепользования
15. Подготовительные и исследовательские работы при ВХЗ.
16. Размещение населенных пунктов, производственных подразделений и хозяйственных центров.
17. Размещение внутрихозяйственных дорог,
18. Размещение водохозяйственных и других сооружений.
19. Устройство территорий севооборотов.
20. Устройство территорий многолетних насаждений.
21. Устройство территорий кормовых угодий.

Образец зачетного билета

Грозненский государственный нефтяной технический университет
им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД" Семестр "5"
Дисциплина "Землеустройство"
Билет № 6

1. Землеустройство в условиях загрязнения земель.
2. Землепользование крестьянских хозяйств: размеры производства и территорий.
3. Вопросы межхозяйственного землеустройства при образовании крестьянских хозяйств.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Критерии оценки знаний студента на зачете

81 баллов и выше -«отлично» выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

61-80 баллов «хорошо» - выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

41-60 баллов «удовлетворительно» - выставляется студенту, показавшему фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными разделами учебной программы, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

менее 41 балла «неудовлетворительно» - выставляется студенту, который не

знает большей части основного содержания учебной программы дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий дисциплины и не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач

Вопросы на I-ю рубежную аттестацию (6 семестр)

1. Землепользование крестьянских хозяйств
2. Условия образования крестьянских хозяйств
3. Размеры производства и территорий крестьянских хозяйств, их соответствие
4. Установление рациональных размеров крестьянского хозяйства
5. Особенности МХЗ при образовании крестьянских хозяйств
6. Особенности МХЗ при образовании кооперативов и ассоциаций крестьянских хозяйств
7. Отвод земельных участков в натуру и изготовление документов
8. Обоснование проектов образования крестьянских хозяйств
9. Организация угодий и севооборотов
10. Устройство территорий севооборотов
11. Особенности устройства территорий садов и виноградников
12. Особенности устройства территорий естественных кормовых угодий
13. Особенности организации территорий крестьянских хозяйств в условиях орошения
14. Принципы внутрихозяйственной организации территории крестьянских хозяйств.
15. Внутрихозяйственная качественная оценка земель крестьянских хозяйств

Образец билета на 1-ую рубежную атт.

Грозненский государственный нефтяной технический университет

им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт "ИСАиД" Семестр "6"

Дисциплина "Землеустройство"

Билет № 12

1. Внутрихозяйственная организация территории крестьянских хозяйств.
2. Система землеустройства в районах Крайнего Севера
3. Ресурсная оценка земель, пригодных для различного целевого использования.

Подпись преподавателя _____ **Подпись заведующего кафедрой** _____

7.5. Вопросы на II-ю рубежную аттестацию (6 семестр)

1. Оценка земель по их продуктивности
2. Оценка земель по территориальным и технологическим свойствам
3. Методические подходы к составлению внутрихозяйственной оценки земель
4. Использование результатов оценки земель в хозяйственной деятельности крестьянских хозяйств
5. Факторы устойчивого развития северных территорий
6. Основные этапы землеустройства в районах Крайнего Севера
7. Виды землеустроительной документации
8. Задачи и содержание работ по ресурсной оценке земель в районах Крайнего Севера.
9. Ландшафтно-экологическое районирование территории.

10. Геоботаническое обследование территории.
11. Обследование земель, подверженных воздействию антропогенных факторов.
12. Образование территорий традиционного природопользования в местах проживания коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока
13. Особенности разработки проектов перераспределения земель
14. Особенности землеустройство в районах отгонного животноводства.
15. Межхозяйственное землеустройство в районах отгонного животноводства.
16. Внутрихозяйственное землеустройство в районах отгонного животноводства.

Образец билета на 2 –ую рубежную атт.

**Грозненский государственный нефтяной технический университет
им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД" Семестр "6"
Дисциплина "Землеустройство"
Билет № 14**

1. Землеустройство в условиях загрязнения земель.
2. Содержание и основные этапы землеустройства в районах Крайнего Севера
3. Землепользование крестьянских хозяйств: размеры производства и территорий.

Подпись преподавателя _____ **Подпись заведующего кафедрой** _____

Примерный перечень вопросов на экзамен (6 семестр)

1. Землепользование крестьянских хозяйств
2. Условия образования крестьянских хозяйств
3. Размеры производства и территорий крестьянских хозяйств, их соответствие
4. Установление рациональных размеров крестьянского хозяйства
5. Особенности МХЗ при образовании крестьянских хозяйств
6. Особенности МХЗ при образовании кооперативов и ассоциаций крестьянских хозяйств
7. Отвод земельных участков в натуре и изготовление документов
8. Обоснование проектов образования крестьянских хозяйств
9. Организация угодий и севооборотов
10. Устройство территорий севооборотов
11. Особенности устройства территорий садов и виноградников
12. Особенности устройства территорий естественных кормовых угодий
13. Особенности организации территорий крестьянских хозяйств в условиях орошения
14. Принципы внутрихозяйственной организации территории крестьянских хозяйств.
15. Внутрихозяйственная качественная оценка земель крестьянских хозяйств
16. Оценка земель по их продуктивности
17. Оценка земель по территориальным и технологическим свойствам
18. Методические подходы к составлению внутрихозяйственной оценки земель
19. Использование результатов оценки земель в хозяйственной деятельности крестьянских хозяйств
20. Факторы устойчивого развития северных территорий

21. Основные этапы землеустройства в районах Крайнего Севера
22. Виды землеустроительной документации
23. Задачи и содержание работ по ресурсной оценке земель в районах Крайнего Севера.
Ландшафтно-экологическое районирование территории.
24. Геоботаническое обследование территории.
25. Обследование земель, подверженных воздействию антропогенных факторов.
26. Образование территорий традиционного природопользования в местах проживания коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока
27. Особенности разработки проектов перераспределения земель
28. Особенности землеустройство в районах отгонного животноводства.
29. Межхозяйственное землеустройство в районах отгонного животноводства.
30. Внутрихозяйственное землеустройство в районах отгонного животноводства.
31. Размещение и организация территорий государственных скотопрогонных трасс
32. Особенности землеустройства с/х организаций по производству эфиромасличного и лекарственного сырья
33. Агроэкологическая оценка загрязненных земель
34. Землеустройство на с/х территориях, загрязненных тяжелыми металлами и радионуклидами

ОБРАЗЕЦ экзаменационного билета

Грозненский государственный нефтяной технический университет

им.акад. М.Д. Миллионщикова

Институт "ИСАИД" Семестр "6"

Дисциплина "Землеустройство"

Билет № 19

1. Землеустройство в районах отгонного животноводства
2. Содержание и основные этапы землеустройства в районах Крайнего Севера
3. Ресурсная оценка земель, пригодных для различного целевого использования.

Подпись преподавателя_____ **Подпись заведующего кафедрой**_____

Критерии оценки знаний студента на экзамене

81 баллов и выше -«отлично» выставляется студенту, показавшему всесторонние, систематизированные, глубокие знания учебной программы дисциплины и умение уверенно применять их на практике при решении конкретных задач, свободное и правильное обоснование принятых решений.

61-80 баллов«хорошо» - выставляется студенту, если он твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, умеет применять полученные знания на практике, но допускает в ответе или в решении задач некоторые неточности, которые может устранить с помощью дополнительных вопросов преподавателя.

41-60 баллов «удовлетворительно» - выставляется студенту, показавшему

фрагментарный, разрозненный характер знаний, недостаточно правильные формулировки базовых понятий, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, но при этом он владеет основными разделами учебной программы, необходимыми для дальнейшего обучения и может применять полученные знания по образцу в стандартной ситуации.

менее 41 балла **«неудовлетворительно»** - выставляется студенту, который не знает большей части основного содержания учебной программы дисциплины, допускает грубые ошибки в формулировках основных понятий дисциплины и не умеет использовать полученные знания при решении типовых практических задач.