

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Минцаев Магомед Шавалович
Должность: Ректор
Дата подписания: 10.07.2025 12:19:54

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования "Грозненский государственный нефтяной технический университет имени академика М. Д. Миллионщикова"
Институт строительства, архитектуры и дизайна

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

по программе магистратуры

08.04.01

08.04.01 Строительство

Направленность (профиль):: Строительно-техническая экспертиза и инжиниринг объектов недвижимости
Кафедра: Экспертиза, управление недвижимостью и теплогазоснабжение

Квалификация: магистр

Форма обучения: Очная

Срок получения образования: 2 г.

Основной	Типы задач профессиональной деятельности
+	проектный
+	организационно-управленческий
+	экспертно-аналитический
+	исследовательский
-	технологический
-	сервисно-эксплуатационный

Год начала подготовки (по учебному плану) 2025
Учебный год 2025-2026
Образовательный стандарт (ФГОС) № 482 от 31.05.2017

СОГЛАСОВАНО

Директор ДУМР

/ М.А. Магомаева /

Директор ИСАиД

/ С.А. Алиев /

Зав. кафедрой "ЭУНТГ"

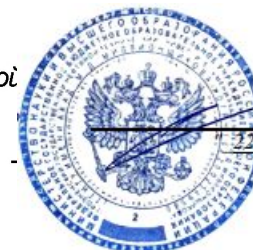
/ В.Х. Хадисов /

Руководитель магистерской программ

/ С.А.Ю. Муртазаев /

УТВЕРЖДАЮ

Первый
проректор -
проректор по
образовательной
деятельности



И.Г. Гайрабеков
05 2025 г.

Календарный учебный график

Мес	Сентябрь				29 - 5	Октябрь				27 - 2	Ноябрь				Декабрь				29 - 4	Январь				26 - 1	Февраль				23 - 1	Март				30 - 5	Апрель				27 - 3	Май				Июнь				29 - 5	Июль				27 - 2	Август			
Числа	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28		6 - 12	13 - 19	20 - 26	3 - 9		10 - 16	17 - 23	24 - 30	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	5 - 11		12 - 18	19 - 25	2 - 8	9 - 15		16 - 22	23 - 1	2 - 8	9 - 15		16 - 22	23 - 29	6 - 12	13 - 19		20 - 26	4 - 10	11 - 17	18 - 24		25 - 31	1 - 7	8 - 14	15 - 21	22 - 28	6 - 12	13 - 19	20 - 26		3 - 9	10 - 16	17 - 23	24 - 31					
Нед	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52					
I															э	э	у	у	*	у	у	к											э	э	п	п	п	п	п	п	п	п	п	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к				
II													э	э	п	п	п	п	*	п	п	к	п	п	п	п	п	п	п	п	п	п	п	п	п	п	д	д	д	д	д	д	д	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к	к		

Сводные данные

		Курс 1			Курс 2			Итого
		Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	Всего	
	Теоретическое обучение	14	13	27	12		12	39
Э	Экзаменационные сессии	2	2	4	2		2	6
У	Учебная практика	4		4				4
П	Производственная практика		8	8	6	16	22	30
Д	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					6	6	6
К	Каникулы	1	7	8	1	8	9	17
*	Нерабочие праздничные дни (не включая воскресенья)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	1 (6 дн)		1 (6 дн)	2 (12 дн)
Продолжительность обучения (не включая нерабочие праздничные дни и каникулы)		более 39 нед.			более 39 нед.			
Итого		22	30	52	22	30	52	104
Студентов								
Групп								

-	-	-	Форма контроля				з.е.	Итого акад.часов				Курс 1								Курс 2							
			Экза мен	Зачет	Зачет с оц.	КП		По плану	Конт. раб.	СР	Пр. подгот	Семестр 1				Семестр 2				Семестр 3				Семестр 4			
Считать в плане	Индекс	Наименование					Факт					з.е.	Лек	Лаб	Пр	з.е.	Лек	Лаб	Пр	з.е.	Лек	Лаб	Пр	з.е.	Лек	Лаб	Пр
Блок 1.Дисциплины (модули)							60	2160	719	1441	4	21	126		140	22	117		156	17	96		84				
Обязательная часть							18	648	229	419		9	42		70	9	39		78								
+	Б1.О.01	Социальные коммуникации. Психология		2			3	108	39	69						3	1		2								
+	Б1.О.02	Деловой иностранный язык		1			3	108	28	80		3			2												
+	Б1.О.03	Прикладная математика		2			3	108	39	69						3	1		2								
+	Б1.О.04	Методология научных исследований		1			3	108	28	80		3	1		1												
+	Б1.О.05	Управление строительной организацией		1			3	108	56	52		3	2		2												
+	Б1.О.06	Организация производственной деятельностью		2			3	108	39	69						3	1		2								
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							42	1512	490	1022	4	12	84		70	13	78		78	17	96		84				
+	Б1.В.01	Техническая экспертиза зданий и сооружений	2				5	180	65	115						5	2		3								
+	Б1.В.02	Управление жизненным циклом инвестиционно-строительных проектов	1				4	144	56	88		4	2		2												
+	Б1.В.03	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве	1				4	144	56	88		4	2		2												
+	Б1.В.04	Информационные технологии в строительном инжиниринге		1			4	144	42	102		4	2		1												
+	Б1.В.05	Мониторинг технического состояния объектов недвижимости	2				4	144	52	92						4	2		2								
+	Б1.В.06	Судебная строительно-техническая экспертиза объектов недвижимости	3			3	5	180	48	132	4									5	2		2				
+	Б1.В.07	Стоимостная экспертиза объектов недвижимости	3				4	144	48	96										4	2		2				
+	Б1.В.08	Экспертиза проектно-изыскательской документации		3			4	144	48	96										4	2		2				
+	Б1.В.ДВ.01	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.01		3			4	144	36	108										4	2		1				
+	Б1.В.ДВ.01.01	Организационно-управленческий инжиниринг		3			4	144	36	108										4	2		1				
-	Б1.В.ДВ.01.02	Базовые подходы к оценке недвижимости		3			4	144	36	108										4	2		1				
+	Б1.В.ДВ.02	Дисциплины по выбору Б1.В.ДВ.02		2			4	144	39	105						4	2		1								
+	Б1.В.ДВ.02.01	Интеллектуальная собственность и трансфер технологий в строительном инжиниринге		2			4	144	39	105						4	2		1								
-	Б1.В.ДВ.02.02	Контроллинг в системе управления инжиниринговыми проектами		2			4	144	39	105						4	2		1								
Блок 2.Практика							51	1836		1836	1836	6				12				9				24			
Обязательная часть							6	216		216	216	6															
+	Б2.О.01(У)	Ознакомительная практика		1			6	216		216	216	6															
Часть, формируемая участниками образовательных отношений							45	1620		1620	1620					12				9				24			
+	Б2.В.01(П)	Научно-исследовательская работа		3			9	324		324	324									9							
+	Б2.В.02(П)	Исполнительская работа		2	4		30	1080		1080	1080					12								18			
+	Б2.В.03(П)	Преддипломная практика		4			6	216		216	216													6			
Блок 3.Государственная итоговая аттестация							9	324		324														9			
Обязательная часть							9	324		324														9			
+	Б3.О.01	Подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы					9	324		324														9			
ФТД.Факультативы							3	108	24	84										3	12		12				
+	ФТД.01	Социальная адаптация лиц с ограниченными возможностями в условиях профессиональной деятельности					3	108	24	84										3	1		1				

		Итого						Курс 1			Курс 2			
		Баз. %	Вар. %	ДВ(от Вар. %) %	з.е.			Всего	Сем. 1	Сем. 2	Всего	Сем. 3	Сем. 4	
					Мин.	Макс.	Факт							
	Итого (с факультативами)				104	126	123	61	27	34	62	29	33	
	Итого по ОП (без факультативов)				102	120	120	61	27	34	59	26	33	
Б1	Дисциплины (модули)	30%	70%	19%	60	60	60	43	21	22	17	17		
Б1.О	Обязательная часть				18	18	18	18	9	9				
Б1.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				42	42	42	25	12	13	17	17		
Б2	Практика	12%	88%	0%	36	51	51	18	6	12	33	9	24	
Б2.О	Обязательная часть				4	6	6	6	6					
Б2.В	Часть, формируемая участниками образовательных отношений				32	45	45	12		12	33	9	24	
Б3	Государственная итоговая аттестация				6	9	9				9		9	
Б3.О	Обязательная часть				6	9	9				9		9	
ФТД	Факультативы				2	6	3				3	3		
	Учебная нагрузка (акад.час/нед)	ОП, факультативы (в период ТО)					58.2	-	54	61	-	60		
		ОП, факультативы (в период экз. сессий)						-			-			
	Контактная работа в период ТО (акад.час/нед)	ОП					18.5	-	19	21	-	15		
	Суммарная контактная работа (акад. час)	Блок Б1					719	-	266	273	-	180		
		Блок Б2						-			-			
		Блок Б3						-			-			
		Блок ФТД					24	-			-	24		
		Итого по всем блокам					743	-	266	273	-	204		
	Обязательные формы контроля	ЭКЗАМЕН (Эк)						4	2	2	2	2		
		ЗАЧЕТ (За)						10	5	5	4	3	1	
		ЗАЧЕТ С ОЦЕНКОЙ (ЗаО)									1		1	
		КУРСОВОЙ ПРОЕКТ (КП)									1	1		
	Процент ... занятий от аудиторных (%)	лекционных					47.15%							
	Объём обязательной части от общего объёма программы (%)						20%							
	Объём конт. работы от общего объёма времени на реализацию дисциплин (модулей) (%)						33.29%							