

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Миллионцев Магомед Шавадович
Должность: Ректор
Дата подписания: 09.02.2023 11:57:53
Уникальный программный ключ:
2365c035e29b1d190baa0c22890b21b09280c07971a880c5a582519fa4304cc

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ АКАДЕМИКА М.Д.МИЛЛИОНЩИКОВА»**

Кафедра «Геодезия и земельный кадастр»

УТВЕРЖДЕН

на заседании кафедры __Г и ЗК__

« 22 » 06 20 23 г., протокол № 1

Заведующий кафедрой  И.Г.Гайрабеков

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

«Государственное регулирование земельно-имущественных отношений»

Направление подготовки

21.03.02 Землеустройство и кадастры

Направленность

«Кадастр недвижимости»

Квалификация

Бакалавр

Год начала подготовки

2023

Составитель (и)  З.Р. Харипова
(подпись)

Грозный – 2023

ПАСПОРТ

ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ГОСУДАРСТВЕННОЕ РЕГУЛИРОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ»

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Земля как главный объект общественных отношений и материальная база земельных отношений Российской Федерации	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
2	Понятие, содержание и механизм формирования земельных отношений в Российской Федерации.	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
3	Исторический опыт государственного регулирования земельных отношений в России в XIX, начале XX веков	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
4	Формирование и закономерности развития земельно-имущественных отношений в России на современном этапе	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
5	Понятие и принципы государственного регулирования земельно -имущественных отношений.	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
6	Правовой механизм государственного регулирования земельно- имущественных отношений	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
7	Механизм экономического регулирования земельно-имущественных отношений	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты,

			доклады + презентации, практическая работа.
8	Общая характеристика земельных отношений в зарубежных странах и возможности использования позитивного опыта в России	ОПК-3, ОПК-3.3	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.

ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1.	Доклады + презентации	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по решению определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.	Темы докладов + презентаций
2.	Вопросы к первой рубежной аттестации	Средство контроля усвоения учебного материала разделов дисциплины, организованные в письменном виде	Комплект аттестационных билетов
3.	Вопросы ко второй рубежной аттестации	Средство контроля усвоения учебного материала разделов дисциплины, организованные в письменном виде	Комплект аттестационных билетов
4.	Практическая работа	Средство контроля, тесно связанное с разделами изучаемой дисциплины, позволяющее выявить полноту усвоения заданий, качество оформления работ и способностью защиты выполненной работы	Задания по практическим работам
5.	Экзамен	Итоговая форма оценки знаний	Вопросы к экзамену

Критерии оценки (в рамках текущей аттестации)

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов за текущую аттестацию. Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 10 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, 5 баллов – за выполнение практических заданий.

Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:

- **0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ**, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.
- **1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ**. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.
- **3-4 баллов выставляется студенту, если дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос**, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Ответ логичен и изложен в терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.
- **5-6 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос**, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки. Однако допущены незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.
- **7-8 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы**; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя.
- **9 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос**, показана совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.
- **10 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос**, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

Баллы за тему выводятся как средний балл по заданным студенту вопросам, не считая количество «наводящих» и уточняющих вопросов.
Баллы за текущую аттестацию выводятся как средний балл по всем темам.

Текущий контроль

Практическая работа №1

Тема: «Земельные ресурсы – основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристики»

Форма проведения: семинар

Цель: изучить земельные ресурсы – основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристики.

Вопросы для обсуждения:

1. Земельные ресурсы – основные понятия.
2. Роль, свойства, значения земельных ресурсов.
3. Категории, функции и характеристики земельных ресурсов.

Лабораторная работа №2

Тема: «Структура форм собственности на землю в России. Объекты и субъекты права муниципальной собственности, муниципальные земли городов.»

Форма проведения: семинар

Цель: ознакомиться со структурой форм собственности на землю в России, объектами и субъектами права муниципальной собственности.

Вопросы для обсуждения:

1. Структура форм собственности на землю в России.
2. Объекты и субъекты права муниципальной собственности.
3. Муниципальные земли городов.

Лабораторная работа №3

Тема: «Земельные преобразования 1917 г. Декрет о земле.»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: изучить земельные преобразования 1917 г. Декрет о земле

Вопросы для обсуждения:

1. Положение крестьянства до 1917 года
2. Структура собственности
3. Отсутствие аграрного капитализма
4. Начало массовых самозахватов земли

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

Лабораторная работа №4

Тема: «Формирование и закономерности развития земельно-имущественных отношений в России на современном этапе»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: изучить формирование и закономерности развития земельно-имущественных отношений в России на современном этапе.

Вопросы для обсуждения:

1. Основные направления государственной политики по управлению земельным фондом.
2. Принципы земельных отношений.
3. Совершенствование порядка определения правового режима земельных участков.
4. Применение мер юридической ответственности за не целевое использование земельных участков.

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

Лабораторная работа №5

Тема: «Содержание и принципы экономического регулирования земельно-имущественных отношений»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: изучить содержание и принципы экономического регулирования земельно-имущественных отношений»

Вопросы для обсуждения:

1. Содержание правового регулирования земельных отношений.
2. В каких случаях происходит возникновение, изменение и прекращение земельных отношений?
3. Сущность экономического регулирования земельных отношений.

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

Лабораторная работа №6

Тема: «Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения вещных прав и обязанностей»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками.

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и содержание вещного права.
2. Возникновение вещных прав и обязанностей субъектов на землях населенных пунктов.
3. Прекращение вещных прав и обязанностей субъектов на землях населенных пунктов.

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

Практическое занятие №7

Тема: «Особенности порядка возникновения, осуществления и прекращения вещных прав и обязанностей субъектов на землях промышленности и иного назначения»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками.

Вопросы для обсуждения:

1. Понятие и содержание вещного права.
2. Возникновение вещных прав и обязанностей субъектов на землях промышленности и иного назначения.
3. Прекращение вещных прав и обязанностей субъектов на землях промышленности и иного назначения.

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

Практическое занятие №8

Тема: «Компенсационные выплаты при консервации земель, платежи за повышение качества земли, штрафные платежи за экологический ущерб»

Форма проведения: семинар, доклад-презентация.

Цель: изучить компенсационные выплаты при консервации земель, платежи за повышение качества земли, штрафные платежи за экологический ущерб.

Вопросы для обсуждения:

1. Компенсационные выплаты при консервации земель.
2. Платежи за повышение качества земли как стимул.
3. Эффективность штрафных платежей за экологический ущерб.

Выполните задание: подготовить доклад-презентацию.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Грозненский государственный нефтяной технический университет
имени академика М.Д. Миллионщикова»

Геодезия и Земельный кадастр

ТЕМЫ ДОКЛАДОВ + ПРЕЗЕНТАЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

«Государственное регулирование земельно-имущественных отношений»

Социальная и экономическая сущность землеустройства

1. Роль земельного и гражданского права в становлении земельно-имущественных отношений.
2. Содержание и составные части государственного регулирования земельно-имущественных отношений и госконтроля.
3. Принципы экономического регулирования земельно-имущественных отношений.
4. Платное землепользование: земельный налог, методики определения земельного налога, арендная плата за землю.
5. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, Компенсационные выплаты при консервации земель.
6. Формирование системы управления государственными и муниципальными земельными ресурсами.
7. Цели и методы управления государственной и муниципальной недвижимостью.
8. Система органов управления муниципальными земельными участками.
9. Общая характеристика земельно-имущественных отношений в зарубежных странах и возможности использования позитивного опыта в России.
10. Общая характеристика зарубежного законодательства о земельной и аграрной реформах, его плюсы и минусы.
11. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в России и зарубежных странах.
12. Основные итоги и сегодняшнее состояние земельной реформы России.
13. Землеустройство как основной метод реализации государственной земельной политики.
14. Государственный контроль за состоянием и использованием земель.

Критерии оценки докладов + презентаций:

15 баллов выставляется студенту, если он:

- полностью раскрыл тему самостоятельной работы;
- правильно ответил на все вопросы;
- показал глубокие систематизированные знания, владеет приемами рассуждения сопоставляет материал из разных источников: теорию связывает с практикой, другими темами данного курса, других изучаемых предметов;

10 баллов выставляется студенту, если он:

- полностью раскрыл тему самостоятельной работы
- в ответах на другие вопросы допустил существенные ошибки

Обязательным условием выставленной оценки является правильная речь в быстром или умеренном темпе..

Составитель _____ З.Р. Харипова
(Подпись)

Вопросы к I-й рубежной аттестации

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
4. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
5. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
6. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
7. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
8. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
9. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
10. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"

Группа "КН-26" Семестр "6"

Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"

Билет № 1

1. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
2. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
3. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"

Группа "КН-26" Семестр "6"

Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"

Билет № 2

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"

Группа "КН-26" Семестр "6"

Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"

Билет № 3

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 4

1. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
2. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
3. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 5

1. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 6

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 7

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 8

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 9

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 10

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 11

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 12

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
3. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 13

1. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 14

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 15

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
3. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 16

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 17

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 18

1. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 19

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 20

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 21

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 22

1. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 23

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 24

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 25

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
3. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 26

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 27

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 28

1. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 29

1. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 30

1. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Критерии оценки знаний студентов при проведении аттестации

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за рубежную аттестацию

- 20 баллов выставляется студенту, если он правильно ответил на все 3 вопроса;
- 14 баллов, если студент правильно ответил на 2 вопроса;
- 7 баллов, если студент правильно ответил на 1 вопрос;
- 0 баллов, если студент не справился с заданием и не смог ответить на вопросы указанные в билете.

Составитель _____ З.Р. Харипова
(Подпись)

«_____» _____ 20__ г.

Вопросы ко II-й рубежной аттестации

1. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
2. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
4. Земельный налог, методики определения земельного налога.
5. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
6. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.
7. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
8. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
9. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 1

1. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 2

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 3

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 4

1. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
2. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
3. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 5

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 6

1. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 7

1. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 8

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 9

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 10

1. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 11

1. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 12

1. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
2. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 13

1. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 14

1. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 15

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 16

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 17

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 18

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 19

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 20

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 21

1. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 22

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 23

1. Земельный налог, методики определения земельного налога.
2. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 24

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 25

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 26

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 27

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 28

1. Земельный налог, методики определения земельного налога.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 29

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 30

1. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.
2. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Критерии оценки знаний студентов при проведении аттестации

Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за рубежную аттестацию

- 20 баллов выставляется студенту, если он правильно ответил на все 3 вопроса;
- 14 баллов, если студент правильно ответил на 2 вопроса;
- 7 баллов, если студент правильно ответил на 1 вопрос;
- 0 баллов, если студент не справился с заданием и не смог ответить на вопросы указанные в билете.

Составитель _____ З.Р. Харипова
(Подпись)

«_____» _____ 20__ г.

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«Грозненский государственный нефтяной технический университет
имени академика М.Д. Миллионщикова»

Геодезия и Земельный кадастр

Институт строительства, архитектуры и дизайна

**Вопросы к экзамену по дисциплине «Государственное регулирование
земельно-имущественных отношений»**

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
4. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
5. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
6. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
7. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
8. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
9. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
10. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
11. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
12. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.
13. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
14. Земельный налог, методики определения земельного налога.
15. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
16. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.
17. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
18. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
19. Использование позитивных моментов зарубежного опыта земельных отношений в России.

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 1

1. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 2

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 3

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 4

1. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
2. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
3. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 5

1. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
2. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 6

1. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
2. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
3. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 7

1. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 8

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 9

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 10

1. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформам его плюсы и минусы.
3. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 11

1. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 12

1. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
2. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 13

1. Земельный налог, методики определения земельного налога.
2. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.
3. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 14

1. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
2. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 15

1. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
2. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
3. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 16

1. Реформы 1861 и 1906 годов, их предпосылки и последствия.
2. Земельный налог, методики определения земельного налога.
3. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 17

1. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
2. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
3. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 18

1. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 19

1. Разграничение земель федерального, регионального и местного значения.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 20

1. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
2. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
3. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 21

1. Общественные, производственные, земельные отношения – понятие, группы, закономерности, законы и механизмы развития.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Арендная плата за землю, методики определения арендной платы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 22

1. Аграрная политика в России в XIX, начале XX веков.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 23

1. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Земельный налог, методики определения земельного налога.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 24

1. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.
2. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.
3. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 25

1. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 26

1. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Рыночная, залоговая цена земли, компенсационные платежи при изъятии земель, налоговые обложения при гражданском земельном обороте.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 27

1. Земельный налог, методики определения земельного налога.
2. Земельные, благотворительные, крестьянские банки и др.
3. Механизм предоставления земельных участков из муниципальных земель для застройки.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 28

1. Основы ведения и создания государственного земельного кадастра, как основы регулирования земельно-имущественных отношений.
2. Аукцион, коммерческий аукцион, инвестиционный конкурс и др.
3. Общая характеристика зарубежного законодательства земельной и аграрной реформах его плюсы и минусы.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 29

1. Этапы формирования современных земельно-имущественных отношений.
2. Земля, земельные ресурсы - основные понятия, их роль, свойства, значения, категории, функции и характеристик.
3. Основные понятия, содержание, задачи, принципы, способы и методы государственного регулирования земельно-имущественных отношений.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова
Институт "ИСАиД"
Группа "КН-26" Семестр "6"
Дисциплина "Государственное регулирование земельно-имущественных отношений"
Билет № 30

1. Основные принципы, понятие, содержание, структура, документация, направления и др.
2. Общая характеристика, стратегическая направленность земельно-имущественной политики в России и др.
3. Правовые проблемы формирования и развития земельного рынка в зарубежных странах.

Подпись преподавателя _____ Подпись заведующего кафедрой _____

«_____» _____ 20__ г.

Составитель _____ З.Р. Харипова

Критерии оценки знаний студента на зачете

Согласно положению о БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за зачет. Студенту предлагается ответить на три вопроса. За 1-ый и 2-ой вопрос выставляется по 7 баллов, за 3-ий вопрос-6 баллов.

0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствует фрагментарность, нелогичность изложения. Речь неграмотная, дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

1-2 балла выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущенные ошибки в раскрытии вопроса и в употреблении научных терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и не существенные моменты вопроса, речевое оформление требует поправок и коррекции.

3 балла выставляется студенту, если дан полный, но не достаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответ логичен и изложен научным языком, но при этом допущены ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

4 балла выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответ четко сформулирован, логичен, изложен научным языком, однако, допущенные незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

5 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, раскрыты основные положения темы, в ответе прослеживается четкая последовательность и логика отражающая сущность раскрываемого вопроса. Ответ изложен научным языком, но при этом допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя.

6 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний, раскрыты основные положения темы. В ответе прослеживается четкая логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемого вопроса. Ответ изложен научным языком, но при этом допущены недочеты в определениях, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

7 баллов выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний, умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответы сформулированы научным языком, прослеживается четкая логическая последовательность.

Баллы суммируются и выводится общий результат.