

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени академика М.Д. Миллионщикова**

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый проректор – проректор
по образовательной деятельности

И.Г. Гайрабеков

« 22 » 05 2026 г.



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Производственная (технологическая) практика

Направление подготовки

21.04.02 Землеустройство и кадастры

Направленность (профиль)

«Кадастр недвижимости»

Квалификация

Магистр

Год начала подготовки: 2026

Грозный – 2026

1. Цели практики

Цель производственной практики – закрепить и расширить теоретические знания магистра в области; приобрести практические навыки в выполнении землеустроительных работ; ознакомиться с организацией общественно – духовной работы на предприятии. За время практики магистр должен подробно ознакомиться с технологией кадастровых, картографических и землеустроительных работ. В процессе прохождения практики магистр получает от руководителей индивидуальное задание, предусматривающее детально изучение отдельной стадии технологической линии. Это задание должно включать элементы научного исследования. Важным этапом производственной практики является общественно-идеологическая работа магистра на предприятии. Магистр должен участвовать в семинарах, ознакомиться с организацией работы наставников, традициями предприятия. По окончании практики магистр должен представить отчёт.

2. Задачи практики:

- научить магистра правильно мыслить, обобщать, анализировать и воспринять научную информацию, а также поставить цель и выбрать пути её достижения;
- подготовка магистра, умеющего логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь;
- научить умению использовать литературу и нормативные правовые документы в своей деятельности;
- обучить специалистов, способных составлять отчеты по выполненным работам, участвовать во внедрении результатов исследований и практических разработок;
- ознакомление со специфическими особенностями кадастрового дела;
- ознакомление с государственными требованиями к содержанию и уровню профессиональной подготовки инженера.

3. Вид, тип, форма(ы) и способы проведения практики Вид практики:

Основной формой прохождения производственной (технологической) практики является непосредственное участие магистра в организационно-производственном процессе конкретного предприятия (организации). Для прохождения производственной технологической практики выбираются предприятия различных форм собственности, осуществляющие свою деятельность в области землеустройства и кадастров. Предпочтение отдается тем организациям, которые имеют возможность для реализации целей и задач практики в более полном объеме. Производственная практика должна проводиться, как правило, в местах будущей работы выпускников, таких как:

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр) по ЧР;

- Филиал «ФГБУ ФКП Росреестра» по ЧР;
- ФГУП «Ростехинвентаризации-Федеральное БТИ»; и других проектно-изыскательских организациях по землеустройству и кадастрам, где практиканты получают все необходимые производственные навыки.

Общая продолжительность производственной практики определяется учебным планом направления магистратуры 21.04.02 - Землеустройство и кадастры и составляет 4 недели. Практика проходит в конце 2 семестра. Перед началом практики магистрант должен получить в университете (в учебной части) направление на предприятие, а также пройти общий инструктаж по технике безопасности и охране труда.

На предприятии инструктаж по технике безопасности проводится непосредственно на рабочем месте.

4. Место практики в структуре образовательной программы

Производственная (технологическая) практика является одним из важнейших разделов структуры образовательной программы (ОП) магистратуры, базирующимся на профессиональном цикле ОП.

Освоение практического учебного материала позволит подготовить обучающегося для успешной подготовки и написания выпускной квалификационной работы магистра.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения практики

5.1. В результате прохождения технологической практики, обучающиеся должны приобрести следующие компетенции:

Универсальные компетенции УК:

УК-1 Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий

УК-4 Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия

УК-5 Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия

УК-6 Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки

Общепрофессиональные компетенции ОПК:

ОПК-2 Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологии

5.2. В результате прохождения данной практики обучающийся приобретает следующие практические навыки и умения:

Знать:

- средства и методы для решения поставленных задач в научном исследовании;
- методы организации и проведения практики;
- методики проведения научных исследований;
- методы реализации технологии научного исследования;
- цели и задачи поставленные на практике

Уметь:

- разрабатывать теоретические предпосылки выбранного научного направления;
- планировать и проводить эксперименты, обрабатывать результаты измерений и оценивать погрешности и наблюдения;
- сопоставлять результаты эксперимента с теоретическими предпосылками и формулировать выводы научного исследования;
- готовить и ставить эксперимент, оформлять и оценивать результаты научных исследований;
- составлять отчеты, доклады или писать статьи по результатам научного исследования

Владеть навыками:

- формировать план исследования, модифицировать существующие и разрабатывать новые методы, исходя из задач конкретного исследования;
- использования имеющегося оборудования в научной деятельности;
- представлять итоги проделанной работы в виде отчетов, рефератов, статей, тезисов докладов, оформленных в соответствии с имеющимися требованиями, с привлечением современных средств редактирования и печати;
- выбора и обоснования методики исследования;
- развивать свой профессиональный научно-исследовательский уровень и самостоятельно осваивать новые методы исследования;
- самостоятельно приобретать и использовать новые знания и умения в научно-исследовательской деятельности

6. Структура и содержание практики**6.1. Содержание практики:**

Объем практики составляет 6 зачетных единиц,

Продолжительность 4 недели, 216 часа.

Промежуточная аттестация выполняется по предъявлению руководителю практики выполненного магистром задания, входящего в состав отчета о прохождении практики.

6.2. Структура практики**Таблица 1**

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Виды учебной работы, на практике включая самостоятельную работу студентов и трудоемкость (в часах/зач.ед.)	Формы текущего контроля
1	Подготовительный этап, включающий инструктаж по технике безопасности.	20/0,55	Ежедневная аттестация
2	Общие сведения о организации. Указывается её ведомственная принадлежность, производственная структура, номенклатура и типы объектов, возводимых этой организацией.	40/1,1	Ежедневная аттестация
3	Знакомство и выезд с ознакомлением работы предприятия.	30/0,8	Ежедневная аттестация
4	Ознакомление конкретно составом и содержанием проектной документации	40/1,1	Ежедневная аттестация
8	Подготовка отчета по практике (мероприятия по сбору, обработке и систематизации фактического и литературного материала, а также подготовка реферата по темам выдаваемым руководителем от кафедры)	66/1,8	Ежедневная аттестация
9	Защита отчета.	20/0,55	зачет
	ВСЕГО:	216/6	

7. Профессионально-ориентированные и научно-исследовательские технологии, используемые на практике

При прохождении производственной (технологической) практики магистр должен обратить внимание на научно-исследовательские и научно-производственные методы и технологии применяемые предприятием, где проводится производственная практика, по следующим вопросам:

- оформление материалов по предоставлению земель; - формирование земельных участков;
- съемка земель населенных пунктов;
- межевание земель;
- инвентаризация земель;
- постановка объектов недвижимости на государственный кадастровый учет;
- установление границы населенных пунктов;
- выполнение работ по территориальному зонированию и корректировке кадастрового деления;
- перенесение проектов межевания в натуру;
- заполнение земельно-кадастровой документации;
- разработка проектов рекультивации;
- ведение мониторинга техногенного загрязнения земель;
- разграничение государственной собственности на землю;
- разработка схем территориального планирования развития муниципальных образований, генеральных планов муниципальных образований и городских округов, проектов планировки.
- кадастровая оценки земель и другие.

8. Формы отчетности по практике

Формой аттестации практики является зачёт с оценкой (дифференцированный зачет). По итогам зачета обучающемуся могут быть выставлены оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно» и «неудовлетворительно». Отчёт обучающегося практиканта по практике должен быть оформлен в соответствии с межгосударственным стандартом ГОСТ 7.32-2017. Отчет обучающегося практиканта по практике рецензируется и оценивается руководителем практики от кафедры, ответственной за организацию и проведение практики.

9. Оценочные средства (по итогам практики)

Промежуточная аттестация выполняется по предъявлению руководителю практики выполненного магистром задания, входящего в состав отчета о прохождении практики.

По завершению практики магистр оформляет отчет, в котором должны быть представлены следующие основные результаты:

1. Индивидуальное задание
2. Отчет, включающий в себя: введение, где должно быть обосновано выбранное направление, сформулирована тема, поставлена цель работы, перечислены задачи, определены объект и предмет исследований
3. Список использованных источников

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики

9.1. Основная литература

1. Земельный кодекс Российской Федерации (ФЗ РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ).
2. Градостроительный кодекс Российской Федерации (29 декабря 2004 года N 190-ФЗ).
3. Федеральный закон от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
4. Федеральный закон «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» от 29.06.1998 года № 135-ФЗ.
5. Федеральный закон «Об охране окружающей природной среды» от 10 января 2002 г. N 7-ФЗ.
6. Коланьков С.В. Оценка недвижимости [Электронный ресурс] : учебник / С.В. Коланьков. — Электрон. текстовые данные. — Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2019. — 444 с. — 978-5-4486-0475-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/78734.html>
7. Постановление Правительства Российской Федерации «Об утверждении Правил проведения государственной кадастровой оценки земель» №316 от 08.04.2000 года.
8. Полежаева Е.Ю. Геодезия с основами кадастра и землепользования [Электронный ресурс]: учебник/ Полежаева Е.Ю.— Электрон. текстовые данные.— Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2009.— 260 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/20457>.— ЭБС «IPRbooks»
9. Удовенко И.Н. Земельный кадастр. «Кадастровые работы и кадастровый учет» [Электронный ресурс]: методические указания по выполнению курсовой работы/ Удовенко И.Н.— Электрон. текстовые данные.— Оренбург: Оренбургский государственный университет, ЭБС АСВ, 2009.— 44 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/21578>.— ЭБС «IPRbooks»

9.2. Средства обеспечения освоения дисциплины

1. Электронно-библиотечная система IPR BOOKS / Главная (iprbookshop.ru)
2. Консультант Студента. Электронная библиотека технического вуза (studentlibrary.ru)

10. Материально-техническое обеспечение практики

1. Учебная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам
2. Методические разработки определяющие порядок прохождения и содержания практики
3. Рабочие места данного предприятия или организации где студенты проходят производственную практику с автоматизированными кадастровыми рабочими местами ПК ПВД, АИС ГКН
4. ПК в соответствии с профилем данного предприятия или организации где студенты проходят производственную практику
5. Самостоятельная работа магистров во время прохождения практики включает работу с научной, учебной, методической литературой, с конспектами лекций, работой в ЭБС, специализированной аудитории, оснащенной мультимедийным проектором и компьютерным классом для составления отчет

Составитель:

Зав. выпускающей кафедрой
«Геодезия и земельный кадастр»

Согласовано:

Зав. выпускающей кафедрой
«Геодезия и земельный кадастр»

Директор ДУМР



/И.Г.Гайрабеков/



/И.Г.Гайрабеков/



/М.А. Магомаева/