Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Минкаилов Магомед Шихалович
Должность: Ректор
Дата подписания: 22.11.2023 16:20:19
Уникальный программный ключ:
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db32dbc07971a8b8b3a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТИМЕНИ АКАДЕМИКА М.Д.МИЛЛИОНЩИКОВА»

УТВЕРЖДЕН
на заседании кафедры «____»
«__» _____2021г., протокол №__
Заведующий кафедрой_____С-А. Ю. Муртазаева
(подпись)

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ

«Техническая эксплуатация зданий и сооружений»

Специальность

08.05.01 Строительство уникальных зданий и сооружений

Специализация

«Строительство высотных и большепролетных зданий и сооружений»

Квалификация

инженер-строитель

Год начала подготовки
2021

Составитель _____М.В. Чагаев

Грозный –2021

Оценочные средства

Вопросы к первой рубежной аттестации

1. Методы оценки технического состояния здания (сооружения).
2. Определение категории технического состояния обследованных конструкций здания (сооружения). ГОСТ «Здания и сооружения.
3. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
4. Оценка соответствия конструкций здания (сооружения) требованиям механической безопасности.
5. Выбор способа восстановления работоспособного технического состояния.
6. Оценка обеспечения пожарной безопасности здания (сооружения).
7. Определение фактического предела огнестойкости конструкции с учетом фактического технического состояния. СТО «Правила по обеспечению огнестойкости и огне-сохранности железобетонных конструкций».
8. Оценка соответствия конструкции требованиям пожарной безопасности.
9. Выбор способа восстановления безопасного состояния конструкции.
10. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм пожарной безопасности в процессе эксплуатации при составлении инструкции по эксплуатации.
11. Документирование результатов мониторинга технического состояния и безопасности здания (сооружения).
12. Составление журнала учета технического состояния по данным мониторинга безопасности здания (сооружения). «Практическое пособие по эксплуатации основных фондов объектов капитального строительства производственного назначения».
13. Оценка остаточного ресурса. Оценка соответствия условий работы конструкции требованиям безопасности.
14. Оценка остаточного ресурса конструкции (оборудования) по изменению контролируемого параметра. Определение среднего срока службы.
15. Анализ соответствия условий эксплуатации нормативным требованиям по результатам оценки оста-точного ресурса.
16. Планирование ремонта конструкции на основе среднего срока службы при составлении инструкции по эксплуатации.
17. Планирование эксплуатационных мероприятий при составлении инструкции по эксплуатации.
18. Составление перечня плановых работ по ремонту здания (сооружения).
19. Принципы формирования перспективного плана- графика предупредительных ремонтов здания (сооружения).
20. Задание сроков и стоимости работ. Составление перспективного плана ремонтов.
21. Материально-техническое обеспечение эксплуатации здания (сооружения) при составлении инструкции по эксплуатации.
22. Расчет оптимального размера запасов материальных ресурсов для выполнения ремонтных работ.

Вопросы ко второй рубежной аттестации

1. Методы оценки технического состояния здания (сооружения).
2. Определение категории технического состояния обследованных конструкций здания (сооружения). ГОСТ «Здания и сооружения.
3. Правила обследования и мониторинга технического состояния».

4. Оценка соответствия конструкций здания (сооружения) требованиям механической безопасности.

5. Выбор способа восстановления работоспособного технического состояния.

6. Оценка обеспечения пожарной безопасности здания (сооружения).

7. Определение фактического предела огнестойкости конструкции с учетом фактического технического состояния. СТО «Правила по обеспечению огнестойкости и огне-сохранности железобетонных конструкций».

8. Оценка соответствия конструкции требованиям пожарной безопасности.

9. Выбор способа восстановления безопасного состояния конструкции.

10. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм пожарной безопасности

11. Формирование схемы организации работы эксплуатационного предприятия при составлении инструкции по эксплуатации.

12. Составление перечня задач эксплуатационного предприятия.

13. Составление укрупненной организационно-функциональной структуры эксплуатационного предприятия.

14. Ознакомление с квалификационными требованиями к эксплуатационному персоналу.

15. Расчет численности и состава работников.

Вопросы к экзамену

1. Методы оценки технического состояния здания (сооружения).
2. Определение категории технического состояния обследованных конструкций здания (сооружения). ГОСТ «Здания и сооружения.
3. Правила обследования и мониторинга технического состояния».
4. Оценка соответствия конструкций здания (сооружения) требованиям механической безопасности.
5. Выбор способа восстановления работоспособного технического состояния.
6. Оценка обеспечения пожарной безопасности здания (сооружения).
7. Определение фактического предела огнестойкости конструкции с учетом фактического технического состояния. СТО «Правила по обеспечению огнестойкости и огне-сохранности железобетонных конструкций».
8. Оценка соответствия конструкции требованиям пожарной безопасности.
9. Выбор способа восстановления безопасного состояния конструкции.
10. Составление перечня мероприятий по контролю соблюдения норм пожарной безопасности в процессе эксплуатации при составлении инструкции по эксплуатации.
11. Документирование результатов мониторинга технического состояния и безопасности здания (сооружения).
12. Составление журнала учета технического состояния по данным мониторинга безопасности здания (сооружения). «Практическое пособие по

эксплуатации основных фондов объектов капитального строительства производственного назначения».

13. Оценка остаточного ресурса. Оценка соответствия условий работы конструкции требованиям безопасности.
14. Оценка остаточного ресурса конструкции (оборудования) по изменению контролируемого параметра. Определение среднего срока службы.
15. Анализ соответствия условий эксплуатации нормативным требованиям по результатам оценки оста-точного ресурса.
16. Планирование ремонта конструкции на основе среднего срока службы при составлении инструкции по эксплуатации.
17. Планирование эксплуатационных мероприятий при составлении инструкции по эксплуатации.
18. Составление перечня плановых работ по ремонту здания (сооружения).
19. Принципы формирования перспективного плана- графика предупредительных ремонтов здания (сооружения).
20. Задание сроков и стоимости работ. Составление перспективного плана ремонтов.
21. Материально-техническое обеспечение эксплуатации здания (сооружения) при составлении инструкции по эксплуатации.
22. Расчет оптимального размера запасов материальных ресурсов для выполнения ремонтных работ
23. Формирование схемы организации работы эксплуатационного предприятия при составлении инструкции по эксплуатации.
24. Составление перечня задач эксплуатационного предприятия.
25. Составление укрупненной организационно-функциональной структуры эксплуатационного предприятия.
26. Ознакомление с квалификационными требованиями к эксплуатационному персоналу.
27. Расчет численности и состава работников.