

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Миллионщикова М.Д.

Должность: Ректор

Дата подписания: 17.10.2025 11:04:52

Уникальный программный ключ:

236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ
имени академика М.Д. Миллионщикова



РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

по дисциплине

**«ОЦЕНКА ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ»**

Направление подготовки

38.03.01 Экономика

Направленность (профиль)

«Экономика предприятий и организаций (в строительстве)»

Квалификация

Бакалавр

1. Цели и задачи дисциплины

Целью преподавания дисциплины «Оценка производственно-экономической деятельности строительных предприятий» является формирование у студентов аналитического, творческого мышления путем освоения теоретических и организационно-методических основ экономического анализа и диагностики производственно-экономической деятельности предприятий.

Задачами изучения дисциплины являются изучение характера экономических законов, установление закономерностей и тенденций экономических явлений и процессов в конкретных условиях предприятия; овладение совокупностью приемов и методов проведения анализа и диагностики производственно-экономической деятельности предприятия.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина относится к вариативной части профессионального цикла. Освоение курса позволит студентам ознакомиться с методологическими основами и приобрести практические навыки анализа и диагностики производственно-экономической деятельности предприятия, необходимые в практической работе.

В свою очередь, данный курс, является последующей дисциплиной для таких курсов как «Экономические ресурсы предприятия», «Экономика строительного производства», «Экономика предприятий производства строительных материалов», «Теория управленческого анализа» и предшествующей дисциплиной для таких курсов как «Организация и оплата труда персонала строительных предприятий», «Экономический механизм функционирования предприятия», «ТЭО развития производства», а также используется для аналитической части ВКР.

3. Требования к результатам освоения дисциплины

Процесс изучения дисциплины направлен на формирование следующих компетенций:

Общепрофессиональные:

- способен выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3).

Профессиональные:

- способен собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

- способен на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2).

В результате освоения дисциплины студент должен:

знать:

- типовые методики и действующую нормативно-правовую базу с учетом специфики хозяйствующего субъекта и обособленного направления аналитической работы;

уметь:

- анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов;

- использовать нормативно-правовые документы в своей деятельности;

владеть:

- процедурами проведения экономического анализа.

4. Объем дисциплины и виды учебной работы

Таблица 1

Вид учебной работы	Всего часов/з.е.			Семестры					
	ОФО	ЗФО	ОЗФО	ОФО		ЗФО		ОЗФО	
						8	9	8(16)	9(9)
Контактная работа (всего)		32/0,88	50/1,38			16	16	32	18
В том числе:									
Лекции		16/0,44	25/0,69			8	8	16	9
Практические занятия		16/0,44	25/0,69			8	8	16	9
Самостоятельная работа (всего)		220/6,11	202/5,61			92	128	76	126
В том числе:									
<i>И (или) другие виды самостоятельной работы:</i>									
Подготовка к практическим занятиям		160/4,44	148/4,1			68	92	58	90
Подготовка к зачету		24/0,66	18/0,5			24	-	18	-
Подготовка к экзамену		36/1,0	36/1,0			-	36	-	36
Вид промежуточной аттестации		зачет экзамен	зачет экзамен			зач	экз	зач	экз
Общая трудоемкость дисциплины:	ВСЕГО в часах	252				108	144	108	144
	ВСЕГО в зач. ед.	7				3	4	3	4

5. Содержание дисциплины

5.1. Содержание разделов дисциплины

Таблица 2

№ п/п	Наименование Раздела дисциплины по семестрам	ОЗФО				Всего часов
		Часы лекционных занятий		Часы практических занятий		
		8 семестр	9 семестр	8 семестр	9 семестр	
1.	Основы анализа и диагностики экономической деятельности предприятия	4	-	4	-	8
2.	Методика и организация проведения экономического анализа	4	-	4	-	8
3.	Процедуры экономического анализа	8	-	8	-	16
4.	Анализ хозяйственной деятельности застройщика	-	3	-	3	6
5.	Анализ хозяйственной деятельности строительных организаций	-	3	-	3	6
6.	Анализ результатов финансово-хозяйственной деятельности строительных предприятий	-	3	-	3	6
	Всего	16	9	16	9	50

5.2. Лекционные занятия

Таблица 3

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
8 семестр		
1.	Основы анализа и диагностики экономической деятельности предприятия	Принципы и задачи анализа деятельности предприятия. Виды анализа, их классификация и характеристика. Функции и методы анализа
2.	Методика и организация проведения экономического анализа	Способ сравнения, способы приведения показателей в сопоставимый вид, использование относительных и средних величин в анализе, способы табличного и графического представления аналитических данных
3.	Процедуры экономического анализа	Методы детерминированного факторного анализа Сущность функционально-стоимостного анализа Экономико-математические методы анализа
9 семестр		
4.	Анализ хозяйственной деятельности застройщика	Анализ выполнения плана по вводу в действие производственных мощностей и основных фондов. Анализ выполнения плана капитальных вложений
5.	Анализ хозяйственной деятельности строительных организаций	Анализ выполнения производственной программы. Анализ труда и занятости в строительной организации Анализ качества строительной продукции Анализ себестоимости строительной продукции
6.	Анализ результатов финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций	Анализ ликвидности и возвратности состояния строительной организации Конкурентоспособность и рыночная устойчивость строительной организации Экономическое равновесие и деловая активность строительной организации Финансовое равновесие организации Эффект рычага Анализ уровня задолженности Анализ денежных потоков в производственной деятельности Инвестиционная политика строительной организации Финансовая отчетность Оценка потенциального банкротства Предпринимательский риск

5.3. Практические занятия

Таблица 4

№ п/п	Наименование раздела дисциплины	Содержание раздела
1	2	3
8 семестр		
1.	Основы анализа и диагностики экономической деятельности организации	Принципы и задачи анализа деятельности предприятия. Виды анализа, их классификация и характеристика. Функции и методы анализа

1	2	3
2.	Методика и организация проведения экономического анализа	Способ сравнения, способы приведения показателей в сопоставимый вид, использование относительных и средних величин в анализе, способы табличного и графического представления аналитических данных
3.	Процедуры экономического анализа	Способ цепной подстановки Способ абсолютных разниц Способ относительных разниц Интегральный метод Способ логарифмирования Приемы корреляционного анализа
9 семестр		
4.	Анализ хозяйственной деятельности застройщика	Анализ выполнения плана по вводу в действие производственных мощностей и основных фондов. Анализ выполнения плана капитальных вложений
5.	Анализ хозяйственной деятельности строительных организаций	Анализ выполнения плана подрядных работ по общему объему Оперативный анализ выполнения плана строительного производства Анализ труда и занятости в строительной организации Анализ качества строительной продукции Анализ себестоимости строительной продукции
6.	Анализ результатов финансово-хозяйственной деятельности строительных организаций	Анализ ликвидности и возвратности состояния строительной организации Конкурентоспособность и рыночная устойчивость строительной организации Экономическое равновесие и деловая активность строительной организации Финансовое равновесие организации Эффект рычага Анализ уровня задолженности Анализ денежных потоков в производственной деятельности Инвестиционная политика строительной организации Финансовая отчетность Оценка потенциального банкротства Предпринимательский риск

6. Самостоятельная работа студентов по дисциплине

6.1. Способы организации самостоятельной работы студентов

Способы организации самостоятельной работы студентов следующие:

- аудиторная самостоятельная работа по дисциплине – работа, выполняемая на учебных практических занятиях под непосредственным руководством и контролем преподавателя и по его заданию;

- консультации – в рамках которых преподаватель, с одной стороны, оказывает индивидуальные консультации по ходу выполнения самостоятельных заданий, а с другой стороны, осуществляет контроль и оценивает результаты этих индивидуальных заданий;

- внеаудиторная самостоятельная работа – работа, выполняемая вне аудитории по заданию преподавателя, но без его непосредственного участия.

Формами внеаудиторной СРС являются: повторение лекционного материала, работа с учебной литературой, подготовка к практическим занятиям, конспектирование вопросов, которые следует изучить самостоятельно, написание рефератов.

6.2. Темы на самостоятельную подготовку к практическим занятиям

Таблица 5

№ п/п	Тематика	Кол-во часов		
		ОФО	ЗФО	ОЗФО
1	Методы анализа отчетности организации		32	30
2	Методы факторного анализа экономических показателей деятельности организации		32	30
3	Методы статистики. Характеристика показателей статистики		32	30
4	Диагностика потенциала организации		32	30
5	Определение рейтинга деловой активности организаций		32	28
Итого:			160	148

Перечень учебно-методического обеспечения для самостоятельной работы студентов:

1. Жилкина, А. Н. Финансы: учебник для бакалавров / А. Н. Жилкина, А. М. Ковалева; отв. ред. А. М. Ковалева. – 6-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2015. – 443 с.
2. Киселева Л.Г. Экономический анализ и оценка результатов коммерческой деятельности [Электронный ресурс]: учеб. пособие/ Киселева Л.Г. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Вузовское образование, 2017. – 99 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68930.html>. – ЭБС «IPRbooks»
3. Маркарьян Э.А., Герасименко Г.П., Маркарьян С.Э. Экономический анализ хозяйственной деятельности: учеб. пособие. – М.: Кнорус, 2016. – 536 с.
4. Маркарьян Э.А., Герасименко Г.П., Маркарьян С.Э. Финансовый анализ: учеб. пособие. – М.: Кнорус, 2015. – 192 с.
5. Мезенцева О.В. Экономический анализ в коммерческой деятельности [Электронный ресурс]: учеб. пособие/ Мезенцева О.В., Мезенцева А.В. – Электрон. текстовые данные. – Екатеринбург: Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2014. – 232 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68521.html>. – ЭБС «IPRbooks»
6. Панягина А.Е. Экономический анализ [Электронный ресурс]: практикум для студентов образовательных программ 38.03.01 Экономика; 38.03.02 Менеджмент/ Панягина А.Е. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. – 643 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/69290.html>. – ЭБС «IPRbooks»
7. Прыкина Л.В. Экономический анализ предприятия. – М.: Дашков и К, 2016. – 256 с.
8. Савицкая Г.В. Комплексный анализ хозяйственной деятельности предприятия. – 7-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 608 с.
9. Савицкая Г.В. Экономический анализ. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 649 с.
10. Шеремет А.Д. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия. 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 374 с.

7. Оценочные средства

7.1. Текущий контроль – 8 семестр

Вопросы для собеседования

1. Что понимается под экономическим анализом?
2. В чем состоит различие макро- и микроэкономического анализа?
3. Перечислите основные принципы и задачи экономического анализа.
4. Раскройте суть термина «анализ».
5. Какова роль анализа в управлении предприятием и повышении эффективности его деятельности?
6. Раскройте взаимосвязь между экономическими и аналитическими науками.
7. Что является предметом и объектом аналитического анализа?
8. Какие основные виды экономического анализа Вы знаете?
9. Какой вид анализа имеет большее значение: ретроспективный или перспективный; оперативный или итоговый?
10. Какие основные цели анализа деятельности предприятия Вы можете назвать?
11. Раскройте содержание и область применения математических методов анализа.
12. Как осуществляется выбор методов и доказательств при анализе?
13. Какие способы приведения анализируемых показателей в сопоставимый вид применяются в анализе?
14. В чем суть приема сравнения?
15. Чем может быть вызвана несопоставимость показателей в сопоставимый вид?
16. Охарактеризуйте основные виды относительных величин.
17. Для чего используется балансовый метод в анализе хозяйственной деятельности?
18. Какие способы отражения анализа Вам известны?
19. В чем суть табличного отражения анализа?
20. Назовите основные приемы, используемые для измерения влияния факторов в детерминированном факторном анализе.
21. Для чего и в каких случаях используются приемы корреляционного анализа? Каковы его задачи?

Тесты к текущему контролю

1. Определить к какому из данных анализов относятся следующие определения:
 - а)...изучает экономические явления и процессы на уровне мировой и национальной экономики и ее отдельных отраслей;
 - б)... изучает экономические явления и процессы на уровне отдельных субъектов хозяйствования.
2. По признаку времени различают анализ:
 - а) перспективный, оперативный, итоговый;
 - б) сплошной, выборочный, тематический;
 - в) комплексный, управленческий, сравнительный.
3. Отличительная черта оперативного анализа состоит:
 - а) в использовании натуральных показателей;
 - б) в использовании стоимостных показателей;

в) в использовании натуральных и стоимостных показателей.

4. По функциональному признаку выделяют анализ:

- а) управленческий, маркетинговый, финансовый;
- б) сравнительный, текущий, систематический;
- в) предварительный, сплошной, комплексный.

5. По пространственному признаку различают анализ:

- а) внутрифирменный, межфирменный;
- б) социально-экономический, функционально-стоимостный;
- в) комплексный, тематический.

6. По степени изучения объекта выделяют анализ:

- а) полный, локальный, тематический;
- б) системный, сравнительный, сплошной, выборочный;
- в) внутренний, внешний, фундаментальный.

7. Внутренний анализ — это ...

- а) часть финансового учета;
- б) часть управленческого учета;
- в) часть управленческого и внутреннего учета.

8. Относительные величины отражают:

- а) соотношение между размерами общественных явлений в отвлеченной форме отношения;
- б) суммарное число единиц, либо суммарное свойство объекта;
- в) типический размер значений признака всех единиц совокупности.

9. Что не относится к математическим способам и приемам анализа?

- а) вариационные исчисления;
- б) методы моделирования;
- в) производственная функция;
- г) способ разниц.

10. По полноте и содержанию изучаемых вопросов выделяют анализ:

- а) годовой, квартальный, месячный;
- б) сравнительный, сплошной, комплексный;
- в) систематический, полный, локальный.

11. Абсолютные величины, используемые в анализе, отражают:

- а) суммарное число единиц или суммарное свойство объекта;
- б) соотношение между размерами общественных явлений в отвлеченной форме отношения;
- в) оба фактора.

12. Особенностью текущего анализа является:

- а) выявленные резервы означают навсегда потерянные возможности роста;
- б) позволяет постоянно оценивать итоги и вовремя устранять неполадки;
- в) рассмотрение процессов хозяйственной деятельности с позиций будущего.

13. Какая информация является основой для текущего анализа?

- а) статистическая;
- б) оперативная;
- в) бухгалтерская.

14. Относительные величины измеряются:

а) в килограммах, тоннах, метрах;

б) в процентах, коэффициентах;

в) оба пункта.

15. Цель перспективного (прогнозного) анализа состоит в том, чтобы:

а) оценить результат деятельности;

б) выявить закономерности, тенденции и долговременные факторы;

в) постоянный контроль за выполнением заданий.

16. К источникам экономической информации относят:

а) учетную и внеучетную информацию;

б) простую и сложную;

в) учетную, внеучетную, инструкции, лимиты, нормативные документы.

17. Абсолютные величины измеряются:

а) в килограммах, тоннах, метрах, штуках, кубических метрах;

б) в процентах, коэффициентах;

в) оба пункта.

18. Факторный анализ делится на следующие типы:

а) функциональный, статический, прогнозный;

б) систематический, полный, локальный.

в) полный, локальный, тематический;

19. Факторы, влияющие на результативные показатели в факторном анализе, классифицируются по определенным признакам. Определить к каким признакам относятся следующие факторы:

а) природно-климатические, социально-экономические;

б) внутренние, внешние;

в) постоянные, переменные;

г) основные, второстепенные;

д) интенсивные, экстенсивные.

20. В детерминированном анализе выделяют следующие типы наиболее часто встречающихся факторных моделей: аддитивные, мультипликативные, кратные, смешанные. Определить к каким из перечисленных типов относятся данные математические операции:

а) произведение нескольких факторов;

б) деление одного фактора на величину другого;

в) сумма нескольких факторных показателей;

г) сочетание различных комбинаций.

Решение задач (образец задачи)

Тема: Способы приведения показателей в сопоставимый вид

На основании изложенных данных приведите объем продукции в сопоставимый вид по ценовому фактору и определите ее абсолютный и относительный прирост.

Вид продукции	Количество выпущенной продукции		Валовая продукция, млн. руб.	
	Прошлый период	Отчетный период	Прошлый период	Отчетный период
Изделие А	6000	6000	720	900
Изделие В	4000	4000	120	210
Итого				

Тема: Методы детерминированного факторного анализа

1. Построить модель результативного показателя
2. Рассчитать недостающие показатели
3. Найти абсолютное и относительное отклонения
4. Заполнить таблицу
5. Решить методом: цепных, абсолютных, относительных разниц, интегральным и логарифмирования

Исходные данные для анализа

Показатель	Усл. обозн.	Значение показателя		Изменение	
		t ₀	t ₁	абс (+/-)	отн (%)
Валовая продукция, млн. руб.	ВП	410	630		
Среднесписочная численность рабочих	ЧР	100	110		
Количество отработанных дней одним рабочим за год	Д	221	223		
Средняя продолжительность смены, ч.	П	8	8		
Среднегодовая выработка продукции одним рабочим, млн. руб.	ГВ				
Среднедневная выработка рабочего, тыс. руб.	ДВ				
Среднечасовая выработка продукции одним рабочим, тыс. руб.	ЧВ				

Сделать вывод: определить влияние каждого фактора на результативный показатель.

7.2. Контроль самостоятельной работы студентов

Образец задания и методические рекомендации к самостоятельной работе

Тема 1: Методы анализа отчетности организации

Методический аспект:

Основными методами анализа отчетности организации являются: горизонтальный, вертикальный, трендовый, анализ коэффициентов, сравнительный, факторный.

Например, *горизонтальный метод анализа* используется для оценки изменения показателей в динамике. Для определения абсолютного изменения показателя рассчитывается величина, равная:

$$\Delta Z = Z_1 - Z_0,$$

где Z_1 – значение показателя в отчетный период;
 Z_0 – значение показателя в базисный период.

Для оценки темпа роста показателя рассчитывается величина:

$$T_p(Z) = Z_1 : Z_0,$$

Темп роста $T_p(Z)$ показывает, во сколько раз изменилось значение показателя в отчетный период по сравнению с базисным периодом.

Для оценки относительного изменения рассчитывается темп прироста по формуле:

$$T_{пр}(Z) = \Delta Z : Z_0 \times 100\%.$$

Темп прироста $T_{пр}(Z)$ показывает, на сколько процентов изменилось значение показателя в отчетный период по сравнению с базисным периодом.

Задание: Используя данные балансовой отчетности организации за два периода, проанализировать динамику изменения дохода и прибыли от основной деятельности, если: выручка от продаж составила соответственно 9800 и 12080 тыс. руб., материальные расходы составили соответственно 5000 и 6500 тыс. руб., ФОТ с отчислениями, соответственно, 2200 и 2400 тыс. руб., прочие расходы, связанные с управлением производством и сбытом продукции, – 1600 и 2100 тыс. руб.

1) Определим изменение дохода от основной деятельности:
абсолютное:

$$\Delta B = B_1 - B_0 = 12080 - 9800 = 2280 \text{ (тыс. руб.)};$$

относительное:

$$T_{пр}(B) = \Delta B : B_0 \times 100\% = 2280 : 9800 \times 100\% = 23,27\%.$$

2) Определим изменение затрат предприятия за анализируемые периоды:

$$S = M + ОПТ + РУ,$$

где M – материальные затраты; ОПТ – затраты на оплату труда с начислениями;
 $РУ$ – расходы по управлению производством и сбытом продукции.

$$S_0 = 5000 + 2200 + 1600 = 8800 \text{ (тыс. руб.)};$$

$$S_1 = 6500 + 2400 + 2100 = 11000 \text{ (тыс. руб.)}.$$

Изменение себестоимости:

абсолютное:

$$\Delta S = S_1 - S_0 = 11000 - 8800 = 2200 \text{ (тыс. руб.) } \%;$$

относительное:

$$T_{пр}(S) = \Delta S : S_0 \times 100\% = 2200 : 8800 \times 100\% = 25,00\%.$$

Затраты в отчетный период увеличились на 25%, или на 2200 тыс. руб.

3) Определим изменение прибыли:

$$ПР = В - S,$$

где В – выручка от реализации; S – затраты на управление производством и сбытом продукции.

Значения прибыли:

$$ПР_0 = В_0 - S_0 = 9800 - 8800 = 1000 \text{ (тыс. руб.)};$$

$$ПР_1 = В_1 - S_1 = 12080 - 11000 = 1080 \text{ (тыс. руб.)}.$$

Изменение прибыли:

абсолютное:

$$\Delta ПР = ПР_1 - ПР_0 = 1080 - 1000 = 80 \text{ (тыс. руб.)};$$

относительное:

$$T_{пр}(ПР) = \Delta ПР : ПР_0 \times 100\% = 80 : 1000 \times 100\% = 8\%.$$

Таким образом, в отчетный период абсолютные значения выручки и прибыли от продаж соответственно увеличились на 23,27 и 8%. Темп прироста прибыли от основной деятельности значительно ниже, чем темп прироста выручки от продаж, что связано с увеличением затрат на 25%, а это – отрицательный фактор.

7.3. Промежуточный контроль – 8 семестр

Вопросы к зачету

1. Предмет, значение и задачи анализа экономической деятельности
2. Виды экономического анализа, их классификация и характеристика
3. Функции и методы экономического анализа
4. Предмет и объекты экономического анализа
5. Принципы в экономическом анализе
6. Связь экономического анализа с другими науками
7. Методика экономического анализа, его характерные черты
8. Методика факторного анализа
9. Классификация факторов в экономическом анализе
10. Систематизация факторов в экономическом анализе
11. Моделирование взаимосвязей в факторном анализе
12. Способ сравнения в экономическом анализе
13. Способы приведения показателей в сопоставимый вид
14. Использование относительных и средних величин в анализе
15. Балансовый метод в экономическом анализе
16. Эвристические методы в экономическом анализе
17. Способы табличного и графического представления аналитических данных
18. Методы детерминированного факторного анализа
19. Сущность функционально-стоимостного анализа
20. Экономико-математические методы анализа

Образец билета к зачету

ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

БИЛЕТ № 1

Дисциплина Оценка ПЭД строительных предприятий
Кафедра ЭУП специальность 38.03.01 семестр 8

1. Моделирование взаимосвязей в факторном анализе
2. Задача

УТВЕРЖДАЮ:

«___» _____ 20__ г.

Зав. кафедрой _____ Т.В. Якубов

Контрольные задания к зачету

Задача

Рассчитать как изменится прибыль при изменении таких факторов, как объем реализации, цена единицы продукции, себестоимость. Построить модель результативного показателя (смешанная). Решить методом абсолютных разниц.

Показатель	Обозн	План	Факт	Изменения	
				+/-	%
Объем реализации продукции, тыс. руб.	<i>a</i>	3100	3300		
Цена единицы продукции, руб.	<i>b</i>	280	260		
Себестоимость единицы продукции, руб.	<i>c</i>	105	110		
Прибыль от реализации продукции, тыс. руб.	<i>x</i>				

Построить таблицу обобщающих показателей. Сделать вывод

Задача

Рассчитать, как изменится выручка от реализации товаров с учетом изменения факторов, связанных с использованием МТБ: количества рабочих мест, рабочих смен, отработанных дней в году, объема выработки на одном рабочем месте за смену.

Показатель	Обозн	План	Факт	Изменения	
				+/-	%
Выручка от реализации товаров, тыс. руб.	<i>x</i>				
Количество рабочих мест	<i>a</i>	120	178		
Количество рабочих смен	<i>b</i>	1,54	1,59		

Количество рабочих дней в году	<i>c</i>	243	256		
Объем выработки на 1 рабочем месте за смену, тыс. руб.	<i>d</i>	250	310		

При расчетах использовать способ корректирующего коэффициента:

$$K = \frac{\text{Относительное отклонение по изучаемому показателю}}{\text{Сумма относительных отклонений по факторам}}$$

Построить модель результативного показателя. Решить методом абсолютных разниц. Рассчитать корректирующий коэффициент. Построить таблицу обобщающих показателей. Сделать вывод.

7.4. Текущий контроль – 9 семестр

Вопросы для собеседования

1. Каковы цели и задачи анализа хозяйственной деятельности застройщика?
2. Охарактеризуйте в целом методику анализа хозяйственной деятельности застройщика?
3. На основании каких данных осуществляется анализ выполнения производственной программы?
4. Охарактеризуйте в целом методику анализа выполнения производственной программы?
5. Перечислите состав сметной стоимости строительной продукции
6. На основе использования каких документов можно проанализировать состав и структуру сметной стоимости СМР?
7. Перечислите показатели анализа выполнения плана подрядных работ
8. Что Вы понимаете под ритмичностью производства и что способствует ритмичной работе строительной организации?
9. Что Вы понимаете под себестоимостью строительно-монтажных работ?
10. Основные задачи анализа себестоимости строительно-монтажных работ?
11. Перечислите показатели, характеризующие эффективность использования материальных ресурсов. Как они рассчитываются?
12. Факторы, влияющие на изменение материальных затрат.
13. Какова цель анализа финансового состояния организации?
14. В чем проявляется взаимосвязь структур пассива и актива в балансе организации?
15. Что Вы понимаете под ликвидностью организации?
16. Перечислите показатели ликвидности
17. Какие принципы анализа лежат в оценке способности организации к самофинансированию?
18. Охарактеризуйте основные направления деятельности организации для обеспечения своей конкурентоспособности
19. Перечислите факторы конкуренции?
20. Какие виды стратегии необходимо разработать организации для поддержания своей конкурентоспособности?
21. Что Вы понимаете под деловой активностью организации?
22. Что называют «эффектом рычага»?

23. Почему выделяют четыре отдельных типа финансовой устойчивости?
24. Что в деятельности организации характеризует денежный поток?
25. Что Вы понимаете под инвестиционной политикой организации?
26. Что такое «предпринимательский риск»?
27. Перечислите виды потерь и риски?

Решение задач (образец задачи)

1. В текущем году строительная организация заключила договоры на строительство и ремонт нескольких объектов с четырьмя заказчиками. На основе данных таблицы проведите анализ выполнения плана по заказчикам.

Исходные данные для анализа

Объекты	Выполнение, тыс. руб.		Заказчик
	План	Факт	
Ремонт квартиры	2 000	200 000	ИП Купец И.А.
Строительство загородного дома	4 000	390 000	ИП Иванов Т.К.
Ремонт офиса	9 800	8 400	ООО «Омега»
Оборудование склада	9 000	7 200	ООО «Омега»
Строительство подсобного помещения	1 400	1 000	ООО «И & К»
Строительство здания под офис	5 000	4 700	ООО «И & К»

2. По данным баланса проанализируйте состав и структуру имущества предприятия. Сделайте вывод.

(тыс. руб.)

Актив, тыс. руб.	на начало года	на конец года	Пассив, тыс. руб.	на начало года	на конец года
Внеоборотные активы	25 425	38 340	Источники собственных средств	28 200	42 450
Запасы	21 960	34 410	Долгосрочные займы	2 700	1 800
Дебиторская задолженность	3 705	6 540	Краткосрочные кредиты и займы	13 980	20 200
Краткосрочные финансовые вложения	210	740	Кредиторская задолженность поставщикам и подрядчикам	10 140	22 050
Денежные средства	3 720	6 470			

В выводах отразить:

- динамику имущества и статей баланса, его формирующих: абсолютное и относительное изменения по статьям баланса;
- изменение состава имущества. Особенности формирования имущества предприятия.

7.5. Промежуточный контроль – 9 семестр

Вопросы к экзамену

1. Анализ выполнения плана по вводу в действие производственных мощностей и ОФ
2. Анализ выполнения плана капитальных вложений
3. Анализ выполнения производственной программы
4. Анализ факторов, влияющих на выполнение производственной программы
5. Общий анализ себестоимости строительной продукции
6. Анализ затрат на производство строительной продукции
7. Анализ себестоимости строительной продукции по статьям затрат
8. Показатели эффективности использования материальных ресурсов
9. Порядок определения и тенденции изменения обобщающих показателей
10. Анализ обеспеченности материальными ресурсами
11. Анализ имущественного состояния организации
12. Анализ финансовой устойчивости
13. Анализ ликвидности баланса
14. Анализ финансовых коэффициентов и коэффициентов ФСП
15. Анализ коэффициентов финансовых результатов деятельности организации
16. Методика определения величины резервов организации

Образец экзаменационного билета

ГРОЗНЕНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НЕФТЯНОЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

БИЛЕТ № 1

Дисциплина Оценка ПЭД строительных предприятий
Кафедра ЭУП специальность 38.03.01 семестр 9

1. Анализ выполнения производственной программы
2. Анализ финансовой устойчивости
3. Задача

УТВЕРЖДАЮ:

«___» _____ 20__ г.

Зав. кафедрой _____ Т.В. Якубов

Контрольные задания к экзамену

Задача

Имеются следующие данные о производственно-хозяйственной деятельности организаций, входящих в объединение, за год (см. табл.)

№ предприятия	Общая рентабельность, %	Рентабельность продаж, коп. /руб.	Фондоотдача, коп. /руб.	Выработка на 1 рабочего, тыс. руб. /чел.	Коэффициент текущей ликвидности, руб. /руб.
1	8,8	23,5	110,0	340,0	1,2
2	12,5	28,0	90,7	230,8	1,1
3	10,2	35,8	78,0	450,6	1,8
4	9,5	28,0	56,0	180,6	2,5
5	7,6	32,6	58,0	176,0	2,1
6	10,3	43,0	105,0	160,0	1,4

На основании этих показателей дать рейтинговую оценку финансово-экономического состояния предприятий объединения за год. Аналитическое исследование провести с использованием многомерного сравнительного анализа.

Задача

По данным баланса проанализируйте эффективность использования оборотных средств, если выручка от реализации составляет за отчетный год 1 343 345 675 тыс. руб.

Сделайте вывод на основе аналитической таблицы.

(тыс. руб.)

Актив	на начало года	на конец года	Пассив	на начало года	на конец года
Внеоборотные активы	12 400	12 600	Капитал и резервы	42 900	43 000
Оборотные активы:			Долгосрочные кредиты	11 180	11 220
- запасы	1 840	1 820	Долгосрочные займы	19 100	19 120
- касса	21 100	21 120	Краткосрочный кредит	21 600	21 750
- расчетный счет	94200	94880	Кредиторская задолженность	24 200	13 300
- дебиторская задолженность	1 530	1 500	Прочие краткосрочные пассивы	12 090	23 530

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение д/ц

а) основная литература

1. Герасимова В.Д. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: учеб. пособие / В.Д. Герасимова, Л.Р. Туктарова, О.А. Черняева. – 2-е изд., перераб. и доп. – М.: КНОРУС, 2018. – 506 с.

2. Жилкина, А. Н. Финансы: учебник для бакалавров / А. Н. Жилкина, А. М. Ковалева; отв. ред. А. М. Ковалева. – 6-е изд., перераб. и доп. – М.: Юрайт, 2015. – 443 с.

3. Киселева Л.Г. Экономический анализ и оценка результатов коммерческой деятельности [Электронный ресурс]: учеб. пособие/ Киселева Л.Г. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Вузовское образование, 2017. – 99 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68930.html>. – ЭБС «IPRbooks»

4. Косолапова М.В. Комплексный экономический анализ хозяйственной деятельности [Электронный ресурс]: учебник/ Косолапова М.В., Свободин В.А. – Электрон. текстовые данные. – М.: Дашков и К, 2014. – 247 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/5248>. – ЭБС «IPRbooks»

5. Маркарьян Э.А., Герасименко Г.П., Маркарьян С.Э. Экономический анализ хозяйственной деятельности: учеб. пособие. – М.: КноРус, 2016. – 536 с.

6. Мезенцева О.В. Экономический анализ в коммерческой деятельности [Электронный ресурс]: учеб. пособие/ Мезенцева О.В., Мезенцева А.В. – Электрон. текстовые данные. – Екатеринбург: Уральский федеральный университет, ЭБС АСВ, 2014. – 232 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/68521.html>. – ЭБС «IPRbooks»

7. Панягина А.Е. Экономический анализ [Электронный ресурс]: практикум для студентов образовательных программ 38.03.01 Экономика; 38.03.02 Менеджмент/ Панягина А.Е. – Электрон. текстовые данные. – Саратов: Ай Пи Эр Медиа, 2018. – 643 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/69290.html>. – ЭБС «IPRbooks»

8. Прыкина Л.В. Экономический анализ предприятия: учебник для бакалавров. – М.: Дашков и К, 2016. – 256 с.

9. Савиных А.Н. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия: учеб. пособие / А.Н. Савиных. – М.: КноРус, 2016. – 300 с.

10. Савицкая Г.В. Комплексный анализ хозяйственной деятельности предприятия: учеб. пособие. – 7-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 608 с.

11. Шеремет А.Д. Анализ и диагностика финансово-хозяйственной деятельности предприятия. 2-е изд., перераб. и доп. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 374 с.

б) дополнительная литература

1. Демильханова Б.А., Таштамиров М.Р. Финансовый анализ. Методические указания к практическим заданиям: учеб. пособие (I часть). – Грозный, ЧГУ, 2013. – 32 с.

2. Дроздов В.В., Дроздова Н.В. Экономический анализ: Практикум. – СПб.: Питер, 2006. – 240 с.

3. Симионов Р.Ю. Экономический анализ деятельности строительного предприятия. – Ростов н/Д: Феникс, 2006. – 173 с.

в) программное и коммуникационное обеспечение

1. Электронный конспект лекций

2. Методические указания к выполнению практических заданий в рамках дисциплины «Оценка производственно-экономической деятельности предприятий» (направление подготовки 38.03.01 – «Экономика»; профиль подготовки – «Экономика предприятий и организаций (в строительстве)», «Экономика предприятий и организаций (в нефтяной и газовой промышленности)»; квалификация – бакалавр)

9. Материально-техническое обеспечение дисциплины

1. Класс с персональными компьютерами для проведения практических занятий.

Составитель

Доцент кафедры «Экономика
и управление на предприятии»



З.М. Абдулаева

СОГЛАСОВАНО

Зав. выпуск. каф. «Экономика
и управление на предприятии»



Т.В. Якубов

Директор ДУМР



М.А. Магомаева