

Документ подписан простой электронной подписью

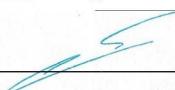
Информация о владельце:

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФИО: Минцаев Магомед Шамильтдинович  
Должность: Ректор  
Дата подписания: 04.09.2023 12:18:41  
«Грозненский государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
Уникальный программный ключ:  
имени академика М.Д. Миллионщикова»  
236bcc35c296f119d6aafdc22836b21db52dbc07971a86865a5825f9fa4304cc

## Геодезия и Земельный кадастр

УТВЕРЖДЕН  
на заседании кафедры Г и ЗК

«01» 09 2021 г., протокол №1

Заведующий кафедрой  И.Г.Гайрабеков

## **ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЕ**

### **«Земельное право с основами гражданского и административного права»**

#### **Направление подготовки**

21.03.02 Землеустройство и кадастры

#### **Направленность**

«Кадастр недвижимости»

#### **Квалификация**

Бакалавр

Год начала подготовки 2021

Составитель (и)  Н.Р. Гагаева  
(подпись)

Грозный – 2021

**ПАСПОРТ**

**ФОНДА ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ «ЗЕМЕЛЬНОЕ ПРАВО С ОСНОВАМИ ГРАЖДАНСКОГО И АДМИНИСТРАТИВНОГО ПРАВА»**

№ п/п	Контролируемые разделы (темы) дисциплины	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Наименование оценочного средства
1	Понятие, предмет, система, принципы земельного и гражданского права	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
2	Источники земельного и гражданского права	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
3	Земельные, гражданские и административные правоотношения	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
4	Право собственности на землю	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
5	Правовые формы использования земель (право землевладения, землепользования)	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
6	Основания прекращения вещных и обязательственных прав на землю	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
7	Платность земли – один из основных принципов земельного права	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты,

			доклады + презентации, практическая работа.
8	Государственное управление земельным фондом	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации, практическая работа.
9	Правовая охрана земель	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
10	Разрешение земельных споров, защита прав на землю.	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
11	Ответственность за нарушение земельного законодательства	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
12	Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
13	Правовой режим земель населенных пунктов	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
14	Правовой режим земель, промышленности, транспорта и иного специального назначения	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.
15	Правовой режим земель, предоставляемых гражданам	ОПК-3, ОПК-3.1	Аттестационные и зачетные билеты, доклады + презентации.

## ПРИМЕРНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

№ п/п	Наименование оценочного средства	Краткая характеристика оценочного средства	Представление оценочного средства в фонде
1.	Доклады + презентации	Продукт самостоятельной работы студента, представляющий собой публичное выступление по решению определенной учебно-практической, учебно-исследовательской или научной темы.	Темы докладов + презентаций
2.	Вопросы к первой рубежной аттестации	Средство контроля усвоения учебного материала разделов дисциплины, организованные в письменном виде	Комплект аттестационных билетов
3.	Вопросы ко второй рубежной аттестации	Средство контроля усвоения учебного материала разделов дисциплины, организованные в письменном виде	Комплект аттестационных билетов
4.	Практическая работа	Средство контроля, тесно связанное с разделами изучаемой дисциплины, позволяющее выявить полноту усвоения заданий, качество оформления работ и способностью защиты выполненной работы	Задания по практическим работам
5.	Зачет	Итоговая форма оценки знаний	Вопросы к зачету

### **Критерии оценки (в рамках текущей аттестации)**

*Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 15 баллов за текущую аттестацию.*

*Критерии оценки разработаны, исходя из разделения баллов: 10 баллов за освоение теоретических вопросов дисциплины, 5 баллов – за выполнение практических заданий.*

### **Критерии оценки ответов на теоретические вопросы:**

- **0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ,** представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствуют фрагментарность, нелогичность изложения. Студент не осознает связь данного понятия, теории, явления с другими объектами дисциплины. Отсутствуют выводы, конкретизация и доказательность изложения. Речь неграмотная. Дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.
- **1-2 баллов выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ.** Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущены ошибки в раскрытии понятий, употреблении терминов. Студент не способен

самостоятельно выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Студент может конкретизировать обобщенные знания, доказав на примерах их основные положения только с помощью преподавателя. Речевое оформление требует поправок, коррекции.

- **3-4 баллов выставляется студенту, если** дан полный, но недостаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные признаки и причинно-следственные связи. Ответ логичен и изложен в терминах науки. Могут быть допущены 1–2 ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

- **5-ббаллов выставляется студенту, если** дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные признаки, причинно-следственные связи. Ответ четко структурирован, логичен, изложен в терминах науки. Однако допущены незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

- **7-8 баллов выставляется студенту, если** дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. В ответе допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя

- **9 баллов выставляется студенту, если** дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, доказательно раскрыты основные положения темы; в ответе прослеживается четкая структура, логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемых понятий, теорий, явлений. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ изложен литературным языком в терминах науки. Могут быть допущены недочеты в определении понятий, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

- **10 баллов выставляется студенту, если** дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний об объекте, проявляющаяся в свободном оперировании понятиями, умении выделить существенные и несущественные его признаки, причинно-следственные связи. Знание об объекте демонстрируется на фоне понимания его в системе данной науки и междисциплинарных связей. Ответ формулируется в терминах науки, изложен литературным языком, логичен, доказателен, демонстрирует авторскую позицию студента.

*Баллы за тему выводятся как средний балл по заданным студенту вопросам, не считая количество «наводящих» и уточняющих вопросов.*

*Баллы за текущую аттестацию выводятся как средний балл по всем темам.*

## **Текущий контроль**

Проведение практических занятий носит для студентов обязательный характер. Формы их проведения могут быть различными.

Первое занятие следует провести вводным, на котором следует студентам рассказать об особенностях земельных отношений, о требованиях, предъявляемых преподавателем к студентам на практическом занятии. На последующих занятиях работа строится следующим образом:

- Во-первых, преподаватель проверяет усвоение студентами теоретического материала путем опроса. Особо уделяется внимание пониманию терминов.
- Во-вторых, студенты решают задачи, которые предлагает преподаватель. Задачи могут быть взяты из практикумов (которых огромное изобилие) либо составлены самим преподавателем.
- В-третьих, занятие можно разнообразить сообщениями (докладами) студентов (на 5-7 мин) по узким неординарным вопросам по истории развития земельных отношений, опыту иностранного регулирования, по существующим проблемам в действующем законодательстве или правоприменительной практики.
- В-четвертых, возможно проведение ролевых игр (при наличии желания у студентов) или составление и решение кроссвордов по тематике учебной дисциплины с целью уяснения содержания специальной терминологии; систематизация законодательства с использованием справочно-правовой системы «Гарант» и «Консультант» по определенному вопросу, сравнительно-правовых таблиц (например, сравнение правовых норм в связи с изменением законодательства), схем, разработка законопроекта и т.п.

## **Практическое занятие №1**

**Тема: «Связь земельного права с гражданским и административным правом»**

**Цель работы:**

**Порядок выполнения работы:**

1. Отобразите схематически систему принципов земельного права
2. Отобразите схематически систему принципов гражданского права
3. Составьте сравнительную таблицу соотношения норм земельного гражданского и административного права

## **Практическая работа №2**

**Тема: «Федеральные законы, законы субъектов РФ - основные источники земельного и гражданского права»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания практическими навыками.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Ответить на вопросы.
3. Отобразите схематически комплексную систему источников земельного права

## **Практическая работа №3**

**Тема: «Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания практическими навыками. Изучить основания возникновения и прекращения земельных правоотношений.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Решить правовые ситуации.

## **Практическая работа №4**

**Тема: «Гражданско-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания практическими навыками. Изучить понятие и виды сделок, виды недействительных сделок, порядок признания сделок недействительными.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Ответить на контрольные вопросы.
3. Решить правовые ситуации

## **Практическая работа №5**

**Тема: «Заполнение форм договоров: право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут), аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Заполнить формы договоров: право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут), аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Заполнить формы договоров.

## **Практическая работа №6**

**Тема: «Особенности, условия, порядок отказа лица от права на земельный участок. Реквизиция и конфискация земельных участков для государственных и муниципальных нужд»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Подготовить сообщение.

## **Практическая работа №7**

**Тема: «Арендная плата и земельный налог - основные формы платы за землю»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками. Составить договор аренды.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Подготовить сообщение.

## **Практическая работа №8**

**Тема: «Государственный контроль за использованием и охраной земель»**

**Цель работы:** закрепить полученные теоретические знания, практическими навыками.

**Порядок выполнения работы:**

1. Изучить материал.
2. Решить задачи.

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования**  
**«Грозненский государственный нефтяной технический университет**  
**имени академика М.Д. Миллионщикова»**

**Геодезия и Земельный кадастр**

**ТЕМЫ ДОКЛАДОВ + ПРЕЗЕНТАЦИЙ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**

**«Земельное право с основами гражданского и административного права»**

**Социальная и экономическая сущность землеустройства**

1. Развитие регулирования земельных отношений в нашей стране.
2. Современное состояние земель и окружающей среды в вашем регионе.
3. Регулирование земельных отношений в различных отраслях российского права.
4. Соотношение предмета и методов земельного права.
5. Земельное и градостроительное право.
6. Сочетание земельного, природоресурсного и экологического права.
7. Система источников земельного права.
8. Анализ формы и содержания подзаконных актов.
9. Регулирование земельных отношений ведомственными актами.
10. Сравнительная характеристика общих принципов, договоров и обычаяев в земельном праве.
11. Соотношение источников земельного права федерального, регионального и муниципального уровней.
12. Государственная регистрация нормативных правовых актов.
13. Вещные и иные права на земельные участки по земельному и гражданскому праву.
14. Федеральная собственность на землю.
15. Разграничение прав государственной, региональной и муниципальной собственности на землю.
16. Содержание права частной и иных форм собственности на земельный участок.
17. Соотношение земельных прав и обязанностей.
18. Концепция и перспектива развития права аренды земельного участка
19. Ограничения оборотоспособности земельных участков.
20. Условия изъятия земельных участков.
21. Гарантии землеобладателей при изъятии земельных участков.
22. Прекращение землепользования в связи с прекращением прав аренды.
23. Резервирование земель.
24. Земельные сервитуты.
25. Основные элементы правового механизма обеспечения земельных отношений.
26. Последствия административной реформы для управления рациональным использованием и охраной земель.
27. Значение мониторинга, землеустройства и кадастра объектов недвижимости для организации рационального использования и охраны земель.
28. Кадастровый учет земель и иной расположенной на них недвижимости.
29. Экономические методы воздействия на участников земельных отношений.
30. Соотношение мониторинга земель, мониторинга других природных ресурсов и мониторинга окружающей среды
31. Охрана земель как институт земельного права.
32. Соотношение охраны земель и охраны окружающей среды.

**Критерии оценки докладов + презентаций:**

15 баллов выставляется студенту, если он:

- полностью раскрыл тему самостоятельной работы;
- правильно ответил на все вопросы;
- показал глубокие систематизированные знания, владеет приемами рассуждения сопоставляет материал из разных источников: теорию связывает с практикой, другими темами данного курса, других изучаемых предметов;

10 баллов выставляется студенту, если он:

- полностью раскрыл тему самостоятельной работы
- в ответах на другие вопросы допустил существенные ошибки

Обязательным условием выставленной оценки является правильная речь в быстром или умеренном темпе.

Составитель \_\_\_\_\_ X.P. Гагаева  
*(Подпись)*

## **Вопросы к I-й рубежной аттестации**

1. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.
2. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.
3. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.
4. Принципы земельного и гражданского права.
5. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.
6. Понятие и особенности земельно-правовых норм.
7. Содержание земельных и гражданских правоотношений.
8. Состав земель в Российской Федерации.
9. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений
10. Понятие административных правоотношений.
11. Понятие и основные признаки права собственности на землю.
12. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.
13. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.
14. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
15. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.
16. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).
17. Основания аренды и прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком.
18. Формы платы за использование земли и оценка земли.

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 1**

1. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.
2. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений
3. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 2**

1. Состав земель в Российской Федерации.

2. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.

3. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 3**

1. Понятие и особенности земельно-правовых норм.

2. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 4**

1. Содержание земельных и гражданских правоотношений.

2. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.

3. Принципы земельного и гражданского права.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 5**

1. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.

2. Принципы земельного и гражданского права.

3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 6**

1. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.

2. Понятие административных правоотношений.

3. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 7**

1. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.
2. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
3. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 8**

1. Принципы земельного и гражданского права.
2. Состав земель в Российской Федерации.
3. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 9**

1. Формы платы за использование земли и оценка земли.
2. Принципы земельного и гражданского права.
3. Понятие административных правоотношений.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 10**

1. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
2. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.
3. Понятие административных правоотношений.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 11**

1. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.
2. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).
3. Состав земель в Российской Федерации.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 12**

1. Содержание земельных и гражданских правоотношений.

2. Понятие и особенности земельно-правовых норм.

3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 13**

1. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

2. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

3. Состав земель в Российской Федерации.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 14**

1. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

2. Формы платы за использование земли и оценка земли.

3. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 15**

1. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

2. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

3. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 16**

1. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.

2. Принципы земельного и гражданского права.

3. Формы платы за использование земли и оценка земли.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 17**

1. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

2. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

3. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 18**

1. Формы платы за использование земли и оценка земли.

2. Основания аренды и прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком.

3. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 19**

1. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

2. Понятие административных правоотношений.

3. Основания аренды и прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 20**

1. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

2. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 21**

1. Формы платы за использование земли и оценка земли.

2. Принципы земельного и гражданского права.

3. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 22**

1. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.
2. Основания аренды и прекращения права безвозмездного срочного пользования земельным участком.
3. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 23**

1. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).
2. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений
3. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 24**

1. Состав земель в Российской Федерации.
2. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).
3. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 25**

1. Принципы земельного и гражданского права.
2. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.
3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

### **Критерии оценки знаний студентов при проведении аттестации**

*Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за рубежную аттестацию*

- 20 баллов выставляется студенту, если он правильно ответил на все 3 вопроса;
- 14 баллов, если студент правильно ответил на 2 вопроса;
- 7 баллов, если студент правильно ответил на 1 вопрос;
- 0 баллов, если студент не справился с заданием и не смог ответить на вопросы указанные в билете.

**Составитель \_\_\_\_\_ Х.Р. Гагаева  
(Подпись)**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.**

## **Вопросы ко II-й рубежной аттестации**

1. Кадастровая стоимость земельных участков
2. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.
3. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.
4. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
5. Содержание охраны земель.
6. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению
7. Понятие земельных споров и их классификация.
8. Понятие и состав земельного правонарушения.
9. Виды земельных правонарушений.
10. Виды ответственности.
11. Понятие и виды административной ответственности.
12. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
13. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.
14. Общая характеристика земель населенных пунктов.
15. Понятие и состав земель населенных пунктов.
16. Правовой режим земель промышленности и энергетики.
17. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 1**

1. Содержание охраны земель.
2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.
3. Виды земельных правонарушений.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 2**

1. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

2. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.

3. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 3**

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

2. Понятие и состав земель населенных пунктов.

3. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 4**

1. Содержание охраны земель.

2. Правовой режим земель промышленности и энергетики.

3. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 5**

1. Понятие и состав земельного правонарушения.

2. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

3. Кадастровая стоимость земельных участков

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 6**

1. Понятие и состав земельного правонарушения.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Виды земельных правонарушений.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 7**

1. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

2. Кадастровая стоимость земельных участков

3. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 8**

1. Кадастровая стоимость земельных участков

2. Понятие и состав земель населенных пунктов.

3. Понятие и состав земельного правонарушения.

Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 9**

1. Понятие и виды административной ответственности.

2. Содержание охраны земель.

3. Понятие и состав земельного правонарушения.

Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 10**

1. Кадастровая стоимость земельных участков

2. Государственный контроль за использованием и охраной земель.

3. Понятие и состав земельного правонарушения.

Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 11**

1. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

2. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.

3. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 12**

1. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

2. Кадастровая стоимость земельных участков

3. Виды земельных правонарушений.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 13**

1. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2. Понятие и виды административной ответственности.

3. Содержание охраны земель.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 14**

1. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 15**

1. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

2. Понятие и состав земель населенных пунктов.

3. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 16**

1. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

2. Государственный контроль за использованием и охраной земель.

3. Кадастровая стоимость земельных участков

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 17**

1. Общая характеристика земель населенных пунктов.
2. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.
3. Содержание охраны земель.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 18**

1. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению
2. Понятие земельных споров и их классификация.
3. Общая характеристика земель населенных пунктов.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 19**

1. Понятие и состав земельного правонарушения.
2. Понятие земельных споров и их классификация.
3. Понятие и состав земель населенных пунктов.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 20**

1. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.
2. Содержание охраны земель.
3. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 21**

1. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.
2. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.
3. Понятие и виды административной ответственности.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 22**

1. Понятие и состав земельного правонарушения.

2. Понятие и состав земель населенных пунктов.

3. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 23**

1. Кадастровая стоимость земельных участков

2. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.

3. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 24**

1. Содержание охраны земель.

2. Правовой режим земель промышленности и энергетики.

3. Кадастровая стоимость земельных участков

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 25**

1. Понятие земельных споров и их классификация.

2. Правовой режим земель промышленности и энергетики.

3. Понятие и состав земель населенных пунктов.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

### **Критерии оценки знаний студентов при проведении аттестации**

*Регламентом БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за рубежную аттестацию*

*– 20 баллов выставляется студенту, если он правильно ответил на все 3 вопроса;*

*– 14 баллов, если студент правильно ответил на 2 вопроса;*

*– 7 баллов, если студент правильно ответил на 1 вопрос;*

*– 0 баллов, если студент не справился с заданием и не смог ответить на вопросы указанные в билете.*

**Составитель \_\_\_\_\_ Х.Р. Гагаева  
(Подпись)**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.**

**Геодезия и Земельный кадастр**

**Институт строительства, архитектуры и дизайна**

**Вопросы к зачету по дисциплине «Земельное право с основами гражданского и административного права»**

1. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.
2. Предмет, метод, система земельного и гражданского права.
3. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.
4. Принципы земельного и гражданского права.
5. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.
6. Понятие и особенности земельно-правовых норм.
7. Содержание земельных и гражданских правоотношений.
8. Состав земель в Российской Федерации.
9. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений
10. Понятие административных правоотношений.
11. Понятие и основные признаки права собственности на землю.
12. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.
13. Гражданско-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.
14. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
15. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.
16. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервิตута).
17. Основания прекращения аренды и права безвозмездного срочного пользования земельным участком.
18. Формы платы за использование земли и оценка земли.
19. Кадастровая стоимость земельных участков

20. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.
21. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.
22. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
23. Содержание охраны земель.
24. Использование земель, подвергшихся радиоактивному и химическому загрязнению
25. Понятие земельных споров и их классификация.
26. Понятие и состав земельного правонарушения.
27. Виды земельных правонарушений.
28. Виды ответственности.
29. Понятие и виды административной ответственности.
30. Понятие и состав земель сельскохозяйственного назначения.
31. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.
32. Общая характеристика земель населенных пунктов.
33. Понятие и состав земель населенных пунктов.
34. Правовой режим земель промышленности и энергетики.
35. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 1**

1. Понятие и виды административной ответственности.
2. Содержание земельных и гражданских правоотношений.
3. Понятие земельных споров и их классификация.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщикова**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 2**

1. Понятие и состав земель населенных пунктов.
2. Понятие и особенности земельно-правовых норм.
3. Гражданско-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

---

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 3**

1. Основания прекращения аренды и права безвозмездного срочного пользования земельным участком.
2. Содержание земельных и гражданских правоотношений.
3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя**\_\_\_\_\_

**Подпись заведующего кафедрой**\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 4**

1. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.
2. Государственный контроль за использованием и охраной земель.
3. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

**Подпись преподавателя**\_\_\_\_\_

**Подпись заведующего кафедрой**\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 5**

1. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).
2. Виды ответственности.
3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя**\_\_\_\_\_

**Подпись заведующего кафедрой**\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 6**

1. Содержание земельных и гражданских правоотношений.
2. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.
3. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

**Подпись преподавателя**\_\_\_\_\_

**Подпись заведующего кафедрой**\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 7**

1. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.
2. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).
3. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.

**Подпись преподавателя**\_\_\_\_\_

**Подпись заведующего кафедрой**\_\_\_\_\_

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 8**

1. Понятие и основные признаки права собственности на землю.

2. Административно-правовой метод регулирования земельно-имущественных отношений.

3. Состав земель в Российской Федерации.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 9**

1. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

2. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

3. Понятие и виды административной ответственности.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 10**

1. Понятие и виды административной ответственности.

2. Вещные права на землю: право постоянного (бессрочного) пользования землей, право пожизненного наследуемого владения землей, право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут).

3. Формы платы за использование земли и оценка земли.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 11**

1. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

2. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданко-правовых сделок.

3. Состав земель в Российской Федерации.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 12**

1. Обязательственные права на землю: аренда земельных участков, право безвозмездного срочного пользования земельным участком, право залога, право доверительного управления земельным участком.

2. Содержание земельных и гражданских правоотношений.

3. Правовой режим земель, используемых для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества и дачного строительства.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 13**

1. Формы собственности на землю: государственная, муниципальная и частная собственность на землю.

2. Общая характеристика земель населенных пунктов.

3. Понятие земельных споров и их классификация.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 14**

1. Понятие административных правоотношений.

2. Содержание охраны земель.

3. Понятие земельных споров и их классификация.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 15**

1. Понятие и основные признаки права собственности на землю.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Гражданко-правовые сделки, земля как объект гражданско-правовых сделок.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 16**

1. Состав земель в Российской Федерации.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 17**

1. Понятие и виды административной ответственности.

2. Понятие и особенности земельно-правовых норм.

3. Содержание охраны земель.

**Подпись преподавателя\_\_\_\_\_ Подпись заведующего кафедрой\_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 18**

1. Общая характеристика земель населенных пунктов.

2. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

3. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

**Подпись преподавателя**

**Подпись заведующего кафедрой**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 19**

1. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

2. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

3. Общая характеристика земель населенных пунктов.

**Подпись преподавателя**

**Подпись заведующего кафедрой**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 20**

1. Государственный кадастр недвижимости и землеустройство.

2. Общая характеристика земель населенных пунктов.

3. Понятие и виды административной ответственности.

**Подпись преподавателя**

**Подпись заведующего кафедрой**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 21**

1. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

2. Система и классификация источников земельного и гражданского права, сфера применения.

3. Правовой режим земель промышленности и энергетики.

**Подпись преподавателя**

**Подпись заведующего кафедрой**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 22**

1. Общая характеристика земель населенных пунктов.

2. Предоставление земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

3. Основания прекращения права собственности, права постоянного (бессрочного) пользования землей, права пожизненного наследуемого владения, права ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитута).

**Подпись преподавателя**

**Подпись заведующего кафедрой**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 23**

1. Содержание охраны земель.

2. Виды ответственности.

3. Основания возникновения и прекращения земельных правоотношений

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_**

**Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 24**

1. Правовой режим земель промышленности и энергетики.

2. Основания прекращения аренды и права безвозмездного срочного пользования земельным участком.

3. Понятие и состав земельного правонарушения.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_**

**Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

**Грозненский государственный нефтяной технический университет им.акад. М.Д. Миллионщика**

**Институт "ИСАиД"**

**Группа "КН-21" Семестр "5"**

**Дисциплина "Земельное право с основами гражданского и административного права"**

**Билет № 25**

1. Планирование использования и охрана государственного земельного фонда, распределение и перераспределение земель.

2. Понятие земельного права, связь земельного права с гражданским и административным правом.

3. Виды ответственности.

**Подпись преподавателя \_\_\_\_\_**

**Подпись заведующего кафедрой \_\_\_\_\_**

«\_\_\_\_\_» 20\_\_\_\_ г.

Составитель \_\_\_\_\_ Х.Р. Гагаева

### **Критерии оценки знаний студента на зачете**

Согласно положению о БРС ГГНТУ предусмотрено 20 баллов за зачет. Студенту предлагается ответить на три вопроса. За 1-ый и 2-ой вопрос выставляется по 7 баллов, за 3-ий вопрос-6 баллов.

0 баллов выставляется студенту, если дан неполный ответ, представляющий собой разрозненные знания по теме вопроса с существенными ошибками в определениях. Присутствует фрагментальность, нелогичность изложения. Речь неграмотная, дополнительные и уточняющие вопросы преподавателя не приводят к коррекции ответа студента не только на поставленный вопрос, но и на другие вопросы дисциплины.

1-2 балла выставляется студенту, если дан недостаточно полный и недостаточно развернутый ответ. Логика и последовательность изложения имеют нарушения. Допущенные ошибки в раскрытии вопроса и в употреблении научных терминов. Студент не способен самостоятельно выделить существенные и не существенные моменты вопроса, речевое оформление требует поправок и коррекции.

**3 балла** выставляется студенту, если дан полный, но не достаточно последовательный ответ на поставленный вопрос, но при этом показано умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответ логичен и изложен научным языком, но при этом допущены ошибки в определении основных понятий, которые студент затрудняется исправить самостоятельно.

**4 балла** выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показано умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответ четко сформулирован, логичен, изложен научным языком, однако, допущенные незначительные ошибки или недочеты, исправленные студентом с помощью «наводящих» вопросов преподавателя.

**5 баллов** выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, раскрыты основные положения темы, в ответе прослеживается четкая последовательность и логика отражающая сущность раскрываемого вопроса. Ответ изложен научным языком, но при этом допущены недочеты, исправленные студентом с помощью преподавателя.

**6 баллов** выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний, раскрыты основные положения темы. В ответе прослеживается четкая логическая последовательность, отражающая сущность раскрываемого вопроса. Ответ изложен научным языком, но при этом допущены недочеты в определениях, исправленные студентом самостоятельно в процессе ответа.

**7 баллов** выставляется студенту, если дан полный, развернутый ответ на поставленный вопрос, показана совокупность осознанных знаний, умение выделить существенные и несущественные моменты вопроса. Ответы сформулированы научным языком, прослеживается четкая логическая последовательность.

Баллы суммируются и выводится общий результат.